

Znak sprawy: WPP.6220.7.2019.MM

## **P O S T A N O W I E N I E**

### **w sprawie nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.), w związku z art. 63 ust. 1 i ust. 4, art. 64 ust. 1 oraz art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.) – zw. dalej *Uooś*, a także § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71), po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, w sprawie prowadzonego postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia – **Energy Solar 29 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Wareckiej 11A**, działająca poprzez pełnomocnika **Pana Marcina Bagińskiego**,

#### **postanawiam**

1. **Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej „Międzyrzecz I” o mocy do 1 MW na działce nr ewid. 178/9 położonej w obrębie ewidencyjnym 3-Gorzyca, gmina Międzyrzecz.**
2. **Określić zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który winien obejmować wymagania wynikające z art. 66 *Uooś*, dotyczące wpływu planowanego przedsięwzięcia na zdrowie i warunki życia ludzi, w szczególności należy:**
  - a) **opisać inwentarz zasobów, tworów i składników przyrody, które ulegną zniszczeniu bądź przekształceniu w fazie realizacji przedsięwzięcia, w tym z uwzględnieniem chronionych gatunków i ich siedlisk,**
  - b) **opisać diagnozę stanu zasobów, tworów i składników przyrody, które ulegną zniszczeniu bądź przekształceniu w fazie realizacji, w odniesieniu do ich stanu w regionie bądź innych jednostkach geograficznych,**
  - c) **zidentyfikować powiązania ekosystemowe, zasobów, tworów i składników przyrody, które ulegną zniszczeniu bądź przekształceniu w fazie realizacji, z zasobami, tworami i składnikami przyrody w otoczeniu przedsięwzięcia,**

- d) przedstawić prognozę skutków zniszczenia zasobów, tworów i składników przyrody w fazie realizacji z perspektywy obecnej równowagi przyrodniczej w miejscu przedsięwzięcia i zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia,
- e) opisać skumulowany efekt oddziaływań na zasoby, twory i składniki przyrody związany z innymi przedsięwzięciami w miejscu i w regionie,
- f) przedstawić działania minimalizujące zniszczenie bądź przekształcenie zasobów, tworów i składników przyrody, dla fazy realizacji, w odniesieniu do miejsca przedsięwzięcia i zasięgu jego oddziaływania,
- g) przedstawić informacje na temat zgodności przedsięwzięcia z reżimem ochrony i celami ochrony obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „*Dolina Obry*”,
- h) przedstawić informacje dotyczące zidentyfikowanych obecności bądź nieobecności niekorzystnego wpływu przedsięwzięcia na przyrodę i krajobraz ww. obszaru chronionego krajobrazu.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia planowane zamierzenie inwestycyjne będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Inwestycja będzie realizowana na działce nr ewid. 178/9 położonej w obrębie ewidencyjnym 3-Gorzyca, gmina Międzyrzecz, województwo lubuskie, o powierzchni 18,79 ha. Elektrownia zostanie zrealizowana na części działki na powierzchni do 2,3 ha, na gruntach ornych IVa i IVb klasy bonitacyjnej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości ok. 560 m, w kierunku północno-wschodnim od granicy terenu objętego inwestycją. Tereny otaczające przedmiotowe nieruchomości to głównie grunty rolne. Wzdłuż zachodniej granicy działki wiedzie droga gminna, która będzie stanowić drogę dojazdową do projektowanej farmy fotowoltaicznej. Przy drodze występują luźne zadrzewienia. Wzdłuż wschodniej granicy działki wiedzie ciek, odprowadzający wody do rzeki Obry. Ciek oddalony jest od ogrodzenia planowanej farmy o ok. 115 m. Do południowej granicy działki wskazanej pod inwestycję przylega powierzchnia zalesiona, stanowiąca siedlisko boru mieszanego świeżego. Przez teren działki przechodzą dwie linie elektroenergetyczne średniego napięcia.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie służyła do produkcji i dystrybucji energii elektrycznej wytworzonej z energii słonecznej. Proces ten polega na konwersji promieniowania słonecznego na prąd elektryczny.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- stałe (bez możliwości zmiany kąta ustawienia paneli) konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia, ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 200 do 450 W każdy, w ilości do 5 000 szt.,
- string-box'y (urządzenia energetyczne, których zadaniem jest sumowanie energii elektrycznej i przesyłanie jej dalej jednym przewodem),
- inwertery w ilości 1-2 szt. (w przypadku inwertera centralnego) do 100 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych),
- stacja transformatorowa 1 szt. (możliwa integracja z budynkiem technicznym),
- przewody elektryczne,

- budynki/kontenery do montażu inwerterów i transformatorów, budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych z możliwością integracji wszystkich obiektów w jednym budynku technicznym,
- droga wewnętrzna, plac manewrowy,
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery),
- ogrodzenie.

Panele nachylone będą pod kątem 20-40°. Rzędy paneli fotowoltaicznych będą ułożone wzdłuż linii wschód-zachód w zespołach o długości kilkudziesięciu metrów, w zależności od dostępnego miejsca. Dolna krawędź będzie na wysokości do 1,2 m nad gruntem, górna na wysokości do 3 m. Poszczególne panele zostaną przykręcone do konstrukcji wsporczej za pomocą uniwersalnych dostępnych w handlu uchwytów. Pomiędzy poszczególnymi panelami zostanie utrzymana wolna przestrzeń o szerokości ok. 1-5 cm, w celu kompensacji rozszerzalności termicznej samych paneli oraz konstrukcji nośnej.

W rozpatrywanym przypadku planuje się montaż transformatorów olejowych lub suchych żywicznych. W przypadku montażu transformatora olejowego stacja transformatorowa zostanie wyposażona w szczelną tacę, mogącą pomieścić 100 % oleju transformatorowego oraz wodę z akcji gaśniczej.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Na terenie farmy powstaną droga wewnętrzna oraz plac manewrowy. Drogi dojazdowa i wewnętrzna oraz plac manewrowy, które zostaną wykonane jako częściowo przepuszczalne z kruszywa łamanego. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny, na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy na ok. 1,5 – 2,5 m. Budynki inwertera, trafostacji oraz techniczny zostaną złożone z prefabrykowanych elementów, bądź w ogóle prefabrykowane w całości, a na terenie farmy ustawione na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej.

Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo (powtarzający się regularnie co pewien czas).

Planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Czyszczenie ich jest sporadyczne, odbywa się raz do roku. Panele czyści się głównie w przypadku powstania lokalnych zabrudzeń. W tym celu wykorzystuje się specjalną przystawkę do ciągnika rolniczego w postaci szerokiej szczotki obrotowej wyposażonej w dysze dozujące wodę demineralizowaną.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z terenu planowanego przedsięwzięcia odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu, w granicach działki inwestycyjnej, na której posadowiona zostanie instalacja.

Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz.

Zamierzenie inwestycyjne położone jest w granicach obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Obry” przyjętego uchwałą nr XXV/351/16 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 14 listopada 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Obry” (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z dnia 18 listopada 2016 r., poz. 2304).

Przedmiotowa inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a (zabudowa przemysłowa, w tym *zabudowa systemami fotowoltaicznymi*, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71), zaliczane jest do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 Uooś.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 Uooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 tej ustawy. Zgodnie z przedłożonymi informacjami, stwierdzono, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia zostanie poprzedzona uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 Uooś, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 Uooś, jest regionalny dyrektor ochrony środowiska, państwowy powiatowy inspektor sanitarny oraz organ właściwy do wydania oceny wodnoprawnej - Wody Polskie.

W związku z przytoczonym oraz w myśl art. 64 ust. 1 w związku z art. 63 ust. 1 Uooś, Burmistrz Międzyrzecza pismem znak: WPP.6220.7.2019.MM z dnia 04.07.2019 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Czyniąc zadość powyższemu Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu, który opinią znak: NS.NZ.4201.53.2019 z dnia 18.07.2019 r. stanął na stanowisku, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organ ten wskazał, że z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przewidywane oddziaływania oraz emisje związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia będą nieznaczne oraz nie wykrócą poza standardy jakości środowiska. Nie będą one negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi. Obszar oddziaływania planowanej instalacji zawiera się w granicy działki, na której inwestycja jest planowana.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu po rozważeniu wszelkich okoliczności, dotyczących ochrony zdrowia ludzkiego przed niekorzystnym wpływem szkodliwości i uciążliwości środowiskowych oraz zapobiegania powstawaniu chorób stwierdził, że realizacja przedsięwzięcia na warunkach określonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie powinna stwarzać zagrożenia życia lub zdrowia ludzi. Tym samym, kierując się wymogiem art. 63 Uoos stwierdził, że nieprzeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Zaś Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. opinią znak: WZŚ.4220.377.2019.AJ z dnia 22.07.2019 r., stanął na stanowisku, że dla przedmiotowej inwestycji istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ ten, uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 Uoos, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej, stwierdził, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich, leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa podlegająca ochronie akustycznej zlokalizowana jest ok. 590 m w linii prostej od miejsca lokalizacji elektrowni.

Projektowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Obry”, wyznaczonym uchwałą Sejmiku Województwa Lubuskiego nr XXV/351/16 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 14 listopada 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Obry” (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 18 listopada 2016 r. poz. 2304). Ta forma ochrony przyrody obejmuje obszar chroniony z uwagi na wyróżniające się krajobrazowo tereny o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych. Powyższe cele mają być realizowane przez, między innymi, reżim ochronny wyrażony w sześciu zakazach. Wśród nich znajduje się zapis w § 3 ust. 1 pkt 2, w którym zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 z późn. zm.) stanowi, iż zakaz dotyczący przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, biorąc pod uwagę kartę informacyjną przedsięwzięcia, a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których

mowa w art. 63 ust. 1 Uoos, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu zgodny z art. 66 Uoos, w którym w szczególności należy:

- a) opisać inwentarz zasobów, tworów i składników przyrody, które ulegną zniszczeniu bądź przekształceniu w fazie realizacji przedsięwzięcia, w tym z uwzględnieniem chronionych gatunków i ich siedlisk,
- b) opisać diagnozę stanu zasobów, tworów i składników przyrody, które ulegną zniszczeniu bądź przekształceniu w fazie realizacji, w odniesieniu do ich stanu w regionie bądź innych jednostkach geograficznych,
- c) zidentyfikować powiązania ekosystemowe, zasobów, tworów i składników przyrody, które ulegną zniszczeniu bądź przekształceniu w fazie realizacji, z zasobami, tworami i składnikami przyrody w otoczeniu przedsięwzięcia,
- d) przedstawić prognozę skutków zniszczenia zasobów, tworów i składników przyrody w fazie realizacji z perspektywy obecnej równowagi przyrodniczej w miejscu przedsięwzięcia i zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia,
- e) opisać skumulowany efekt oddziaływań na zasoby, twory i składniki przyrody związany z innymi przedsięwzięciami w miejscu i w regionie,
- f) przedstawić działania minimalizujące zniszczenie bądź przekształcenie zasobów, tworów i składników przyrody, dla fazy realizacji, w odniesieniu do miejsca przedsięwzięcia i zasięgu jego oddziaływania,
- g) przedstawić informacje na temat zgodności przedsięwzięcia z reżimem ochrony i celami ochrony obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Obry”,
- h) przedstawić informacje dotyczące zidentyfikowanych obecności bądź nieobecności niekorzystnego wpływu przedsięwzięcia na przyrodę i krajobraz ww. obszaru chronionego krajobrazu.

Natomiast Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, opinią znak PO.ZZŚ.1.435.227.2019.KW z dnia 23.07.2019 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organ ten wskazał, że teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany zostanie na terenie objętym formami ochrony przyrody, wyznaczonymi zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* tj. na obszarze chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Obry”. W zasięgu jego oddziaływania nie występują główne zbiorniki wód podziemnych ani obszary szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ww. ustawy *Prawo wodne*.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k Uoos ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW600059, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym. Ta część wód jest monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożona. Cele środowiskowe dla JCWPd zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) to:

- 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń,
- 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu,
- 3) ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem tych wód, tak aby utrzymać ich dobry stan.

Zasoby JCWPd PLGW600059 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia.

Jednocześnie inwestycja zlokalizowana zostanie w regionie wodnym Warty, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie Obra od Paklicy do wpływu do zbiornika Bledzew i kodzie PLRW6000241878939. JCWP posiada status naturalnej części wód, o złym stanie. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny i chemiczny. Ww. plan dopuszcza przedłużenie terminu osiągnięcia wskazanych powyżej celów środowiskowych do roku 2021 z uwagi na brak możliwości technicznych. W zlewni nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Wdrożenie działań będzie mogło nastąpić dopiero po ich rozpoznaniu, dlatego też przewiduje się możliwość wdrożenia zaplanowanych działań po roku 2021. W celu rozpoznania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zaplanowano następujące działania: przeprowadzenie pogłębionej analizy presji w celu ustalenia przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu wód z uwagi na stan fizyko-chemiczny.

Na terenie zlewni JCWP PLRW6000241878939 znajdują się obszarowe formy ochrony przyrody z przedmiotami ochrony zależnymi od wód, do których zalicza się obszar chronionego krajobrazu o nazwie „*Dolina Obry*”. Przedmiotem ochrony dla tego obszaru jest kompleks ekosystemów w tym: jeziora, małe zbiorniki wodne, cieki, siedliska przyrodnicze 3150, 7140, 7220, 91E0 i inne, a celem środowiskowym zachowanie i utrzymywanie w stanie zbliżonym do naturalnego cieków, mokradeł i torfowisk.

Nowoprojektowana farma fotowoltaiczna usytuowana zostanie na obszarze monokultury rolnej. Nie będzie związana z likwidacją jakiegokolwiek elementów przyrody nieożywionej, ani z przekształceniem powierzchni gruntu, gdyż wszystkie jej elementy mają charakter czasowy i mogą zostać łatwo zdemontowane. Przedsięwzięcie nie będzie miało żadnego wpływu na wody powierzchniowe czy podziemne. Nie zmieni stosunków wodnych. W ramach jego realizacji nie zostaną zlikwidowane zadrzewienia. Planowana do wykonania elektrownia fotowoltaiczna nie będzie negatywnie oddziaływać na siedliska lądowe lub wodne. Stworzy warunki do funkcjonowania ekosystemu o charakterze łąki świeżej ekstensywnie użytkowanej. W ten sposób w miejsce pola uprawnego zostanie utworzony charakterystyczny dla obszarów rolnych ekosystem pełniący funkcję podobną do między śródpolnej. Przyczyni się do utworzenia siedliska chętnie wykorzystywanego przez ptaki i inne zwierzęta. Z uwagi na ograniczenie dostępu człowieka na teren instalacji fotowoltaicznej, zostanie utrzymana stabilność wytworzonego ekosystemu oraz możliwość zachodzenia procesów ekologicznych. W miejscu tym nie będą stosowane środki ochrony roślin ani nawozy mineralne. Farma została zaprojektowana w taki sposób, aby nie ingerować w lokalne i ponadlokalne korytarze migracyjne. Z uwagi na niewielki obszar zajęty pod instalację większe zwierzęta będą mogły obejść jej ogrodzenie, a mniejsze swobodnie penetrować jej teren dzięki zachowaniu dystansu pomiędzy gruntem a dolną krawędzią ogrodzenia. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w odległości ok. 115 m od najbliższego cieku oraz w odległości 400 m od najbliższego zbiornika wodnego (Jezioro Zamkowe Przednie). W pobliżu planowanej inwestycji nie występują starorzecza. Najbliższy zbiornik tego typu znajduje się w odległości ponad 1 km na północny wschód.

Z analizy przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowana inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie rolniczym, znacząco przekształconym przez człowieka. Prace będą realizowane jedynie na obszarze upraw rolnych. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z otwieraniem wykopów pod planowaną do ułożenia infrastrukturę podziemną (przewody elektryczne i energetyczne), wykonywaniem prac ziemnych w miejscu planowanego posadowienia płyty fundamentowej oraz korytowania terenu pod planowaną drogę. Zmiana przekształceń warstwy ziemi będzie miała charakter miejscowy i ograniczać się będzie ściśle do miejsca prowadzonych wykopów. Wykopy pod planowane do ułożenia przewody elektryczne i płyty fundamentowe wykonywane będą do głębokości ok. 1,5 m p.p.t., a prace związane z korytowaniem do głębokości ok. 30 cm. Nie przewiduje się konieczności odwadniania wykopów. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem magazynowanie olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych, niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu odbywać się będzie poza miejscem realizacji prac. Plac budowy wyposażony zostanie w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), a ewentualne wycieki będą natychmiast neutralizowane przy ich użyciu. Zanieczyszczone masy ziemne przekazywane będą wyspecjalizowanym podmiotom do utylizacji, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Prace budowlane prowadzone będą z wykorzystaniem sprawnych technicznie pojazdów i urządzeń. Ścieki socjalno-bytowe generowane przez pracowników wykonujących roboty budowlano-montażowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, z których nieczystości odbierane będą przez uprawnione podmioty posiadające stosowne uprawnienia. W celu ograniczenia możliwości zanieczyszczenia powierzchni gruntu odpadami powstającymi w fazie budowy, zostaną wyznaczone miejsca tymczasowego gromadzenia odpadów powstających podczas budowy, umożliwiające selektywne ich przetrzymywanie. Odpady będą bez zbędnej zwłoki odbierane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu ich dalszego zagospodarowania.

Również na etapie eksploatacji właściwy sposób postępowania z odpadami gwarantuje zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej generować będzie niewielkie ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie z usuwaniem usterek zainstalowanych niej urządzeń. Będą to odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych oraz opakowaniowych. Nie przewiduje się ich magazynowania. Odpady te zaraz po wytworzeniu, przekazywane będą do dalszego zagospodarowania firmom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie związana z wykorzystaniem wody (za wyjątkiem wody wykorzystywanej do mycia paneli), ani z powstawaniem ścieków. Moduły projektowanej elektrowni fotowoltaicznej będą myte sporadycznie, raz w roku za pomocą wody bez dodatków detergentów. Przewiduje się, że zużycie wody na cele mycia instalacji nie przekroczy 4 m<sup>3</sup>. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni paneli fotowoltaicznych odprowadzane będą powierzchniowo do ziemi, w obrębie działki inwestycyjnej na której zostanie posadowiona instalacja. W przypadku zastosowania transformatora olejowego stacja transformatorowa wyposażona zostanie w szczelną tacę o pojemności umożliwiającej zebranie całej objętości 100 % używanego w transformatorze płynu, co wyeliminuje możliwość niekontrolowanego wycieku w przypadku jego awarii, a tym samym zanieczyszczenia środowiska gruntowo-



wodnego. Z uwagi, iż inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, nie przyczyni się do zmian obecnego stanu ww. jednolitych części wód i nie będzie stanowiła zagrożenia nieosiągnięcia określonych dla tych wód celów środowiskowych.

Organ Wód Polskich mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdził brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdził negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967). Wobec powyższego uzasadnienia Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu postanowił stwierdzać potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Należy przy tym wyjaśnić, że opinie organów współdziałających w procesie orzekania o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jako wyrażające jedynie opinię będącą formą współdziałania pomiędzy organami administracji, nie mają charakteru wiążącego dla organu właściwego do orzekania o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W związku z czym organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach może w sposób ostateczny przesądzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięć, dla których ma ona charakter fakultatywny. Dlatego też ocena dokonywana w tym zakresie powinna mieć charakter kompleksowy i w żadnym razie nie może ograniczać się do odwołania do poglądów wypowiedzianych przez organy współdziałające. Skoro organy opiniujące wyrażają jedynie niewiązącą opinię, to organ orzekający o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko powinien odwołać się również do innych okoliczności faktycznych przemawiających za taką koniecznością. W tym kierunku podążyło też orzecznictwo, w którym przyjmuje się, że opinia, o której mowa w art. 64 ust. 1 *Uooś*, nie jest wiążącą dla organu rozstrzygającego o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko (wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie z dnia 20 stycznia 2011 r., sygn. akt II SA/Lu 698/10; podobnie także wyrok WSA w Gdańsku z dnia 12 stycznia 2011 r., sygn. akt II SA/Gd 698/10; także wyrok WSA w Kielcach z dnia 5 listopada 2009 r., sygn. akt II SA/Ke 523/09).

Zatem biorąc pod uwagę stanowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. oraz kierując się zasadą o której mowa w art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 z późn. zm.) – pomimo odmiennych stanowisk właściwych Organów opiniujących – w ocenie tuż. Organu realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W wyniku powyższego stwierdzam, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadnione i ustalam zarazem zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko, który powinien obejmować wymagania wynikające z art. 66 *Uooś*, ze szczególnym uwzględnieniem elementów o których mowa w punkcie 2 niniejszego postanowienia.

W związku z przytoczonym postanawiam jak w sentencji.

Informacja o wydaniu niniejszego postanowienia została zamieszczona poprzez obwieszczenia:

- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Międzyrzeczu,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Międzyrzecz
- na terenie miejscowości Gorzyca (poprzez sołtysa wsi).

Dane o przedmiotowym postanowieniu umieszczono również w publicznie dostępnym wykazie danych – Rejestr Informacji o Środowisku – prowadzonym przez Burmistrza Międzyrzecza nr karty 17/B/2019 na internetowej stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Międzyrzecz pod adresem <http://www.bip.miedzyrzecz.pl/>.

### **P o u c z e n i e**

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty otrzymania postanowienia.

#### Otrzymują:

1. Inwestor – Energy Solar 29 Sp. z o.o.  
ul. Warecka 11A, 00-034 Warszawa  
poprzez pełnomocnika:  
Marcin Bagiński
2. Zarząd Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu  
Skoki 21, 66-300 Międzyrzecz
3. Nadleśnictwo Międzyrzecz  
ul. Poznańska 38, 66-300 Międzyrzecz
4. pozostałe strony postępowania – wg wykazu w aktach sprawy
5. aa

Z up. BURMISTRZA  
  
mgr Monika Tomaszewska  
Kierownik Wydziału  
Planowania Przestrzennego

#### Do wiadomości:

1. Wydział Gospodarki Komunalnej w/m
2. Sołtys Sołectwa Gorzyca  
Agnieszka Kopyściańska  
Gorzyca 30, 66-300 Międzyrzecz  
(wraz z obwieszczeniem do wywieszenia w widocznym miejscu na terenie wsi Gorzyca)
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.  
ul. Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wlkp.
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
Os. Centrum 16, 66-300 Międzyrzecz
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu  
ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań