
Pracownia Projektowo-Doradczo-Usługowa



tel. 504-57-57-91

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestor:	BBS PROJEKT SP. Z O.O. I SPÓŁKA KOMANDYTOWA ul. Kazimierzowska 6/13 62-800 Kalisz
Przedsięwzięcie:	Budowa budynku biurowo-socjalnego z halą magazynową oraz hali magazynowej wraz z infrastrukturą techniczną
Lokalizacja:	działka ewidencyjna nr 142/138 obręb 080302_5.0004 Święty Wojciech gmina Międzyrzecz
Opracowanie:	
Data sporządzenia KIP:	wrzesień 2021

Spis treści:

Wstęp.....	3
1) Dane o rodzaju, cechach, skali i usytuowaniu przedsięwzięcia	5
2) Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także planowanych obiektów budowlanych oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie nieruchomości szatą roślinną.....	7
3) Opis działalności i technologii	7
4) Ewentualne warianty przedsięwzięcia	8
5) Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw, oraz energii.....	8
6) Rozwiązania chroniące środowisko	9
7) Rodzaj i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.....	11
8) Transgraniczne oddziaływanie na środowisko.....	18
9) Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. <i>o ochronie przyrody</i> , oraz korytarze ekologiczne znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia	18
10) (...)	21
11) Przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, znajdujące się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.....	21
12) Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej	21
13) Przewidywane ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko	22
14) Prace rozbiórkowe dotyczące przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.....	26
15) Różnorodność biologiczna	27
16) Wpływ na zmiany klimatu	28
17) Ocena wrażliwości przedsięwzięcia na ekstremalne zjawiska pogodowe (fale upałów, długotrwałe susze, ekstremalne opady, zalewanie przez rzeki, gwałtowne burze i wiatry, fale chłodu i intensywne opady śniegu, zamarzanie i odmarzanie).....	29
18) Ustalenia wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza i warunków korzystania z wód regionu wodnego	30
Załączniki	33

Wstęp

Zgodnie z art. 62a ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* – Karta Informacyjna Przedsięwzięcia (KIP) powinna zawierać podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu, umożliwiające analizę kryteriów, o których mowa a w art. 63 ust. 1, (...), w szczególności dane o:

- 1) rodzaju, cechach, skali i usytuowaniu przedsięwzięcia,
 - 2) powierzchni zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowym sposobie ich wykorzystywania i pokryciu nieruchomości szatą roślinną,
 - 3) rodzaju technologii,
 - 4) ewentualnych wariantach przedsięwzięcia, (...),
 - 5) przewidywanej ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii,
 - 6) rozwiązaniach chroniących środowisko,
 - 7) rodzajach i przewidywanej ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko,
 - 8) możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
 - 9) obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz korytarzach ekologicznych, znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia,
 - 10) (...),
 - 11) przedsięwzięciach realizowanych i zrealizowanych, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - 12) ryzyku wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej,
 - 13) przewidywanych ilościach i rodzajach wytwarzanych odpadów oraz ich wpływie na środowisko,
 - 14) pracach rozbiórkowych dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
- z uwzględnieniem dostępnych wyników innych ocen wpływu na środowisko, przeprowadzonych na podstawie odrębnych przepisów.

Informacje w pierwszej części KIP przedstawiono w porządku zgodnym z ustawowym wyszczególnieniem (punktacja od 1 do 14). Dodatkowo, w punktach 15 - 18, odniesiono się do zagadnienia ochrony różnorodności biologicznej, oddziaływania na klimat i odporności na ekstremalne zjawiska pogodowe oraz ustaleń wynikających z planu gospodarowania wodami.

1) Dane o rodzaju, cechach, skali i usytuowaniu przedsięwzięcia

Opisywane i oceniane w niniejszej KIP *przedsięwzięcie*, to zamierzone przekształcenie ponad 0,5-hektarowej (łącznie ok. 1 ha) ponadprogowej powierzchni w teren zabudowy magazynowo-usługowej (łącznie z przekształconymi terenami zielonymi).

Przedsięwzięciu towarzyszyć będzie dostosowanie infrastruktury (budowa dojazdów, placów manewrowych, parkingów, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej).

Realizacja przedsięwzięcia wymaga wcześniejszego uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, gdyż takie zamierzenie kwalifikuje się do grupy wymienionej w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a. rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) – „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu OOS dla tego rodzaju przedsięwzięć jest fakultatywne (może być wymagane przez Burmistrza Międzyrzecza).

Projektuje się budynek biurowo-socjalny z halą magazynową i halę magazynową. Przedsięwzięciu towarzyszyć będzie dostosowanie infrastruktury, budowa dróg na terenie przedsięwzięcia, placów dojazdowych, parkingów.

Usytuowanie przedsięwzięcia

Woj. lubuskie, Gmina Międzyrzecz, obręb 080302_5.0004 Święty Wojciech, działka ewidencyjna nr 142/138.

Przedsięwzięcie planuje się zrealizować na terenie gruntu ornego, z dala od zabudowy mieszkaniowej.

Otoczenie przedsięwzięcia to:

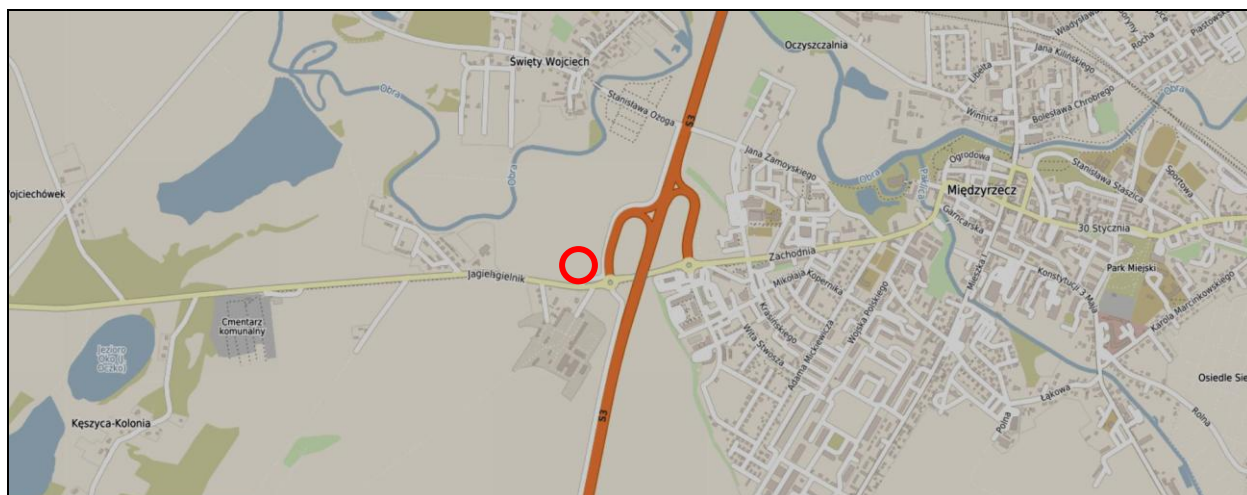
- od północy grunty orne,
- od wschodu na nasypie tereny drogi ekspresowej S3 i zjazd z tej drogi,

- od południa droga wojewódzka nr 137, a dalej grunty orne i zabudowa mieszkaniowo-usługowa,
- od zachodu grunty orne.

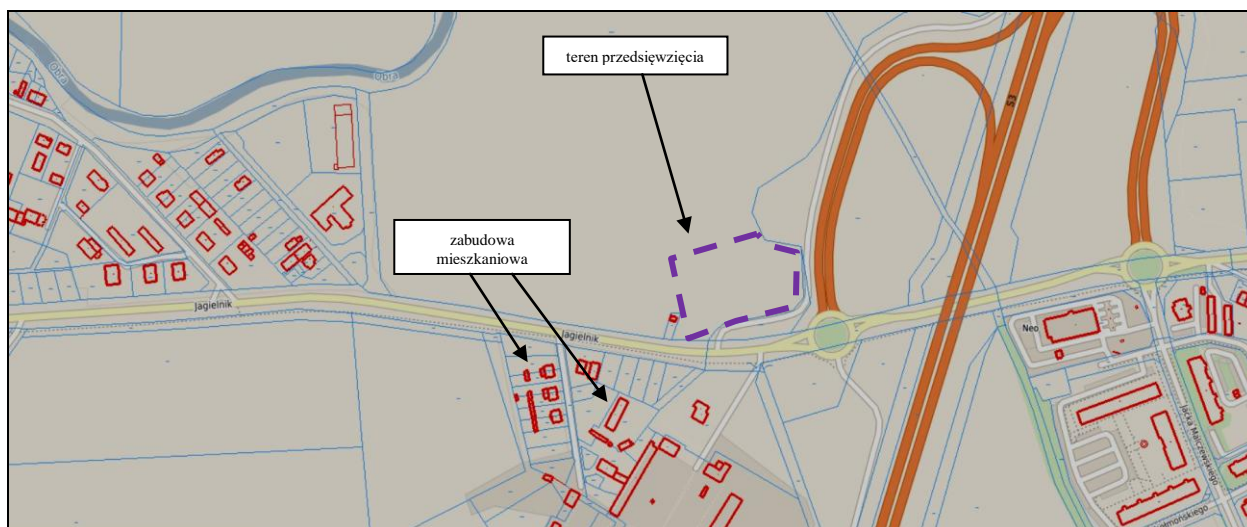
Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w kierunku południowo-zachodnim w odległości od ponad 70 m od granic przedsięwzięcia.

Dla omawianego terenu nie ma opracowanego *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego*.

Lokalizację planowanego przedsięwzięcia przedstawiają poniższe mapki.



Ryc.1. Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia (źródło: polska.e-mapa.net).



Ryc.2. Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia i najbliższej zabudowy mieszkaniowej (źródło: polska.e-mapa.net).

2) Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także planowanych obiektów budowlanych oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie nieruchomości szatą roślinną

Powierzchnia działki nr 142/138 to 18,3827 ha. Powierzchnia przedsięwzięcia wyniesie ok. 1 ha, w tym powierzchnia budynków – ok. 0,2 ha, powierzchnie utwardzone – ok. 0,6 ha, powierzchnie biologicznie czynne – ok. 0,2 ha.

UWAGA: Jeżeli ilości/wartości/parametry podawane są bez określenia przedziału ewentualnych zmian lub ze zwróceniem uwagi na ich przybliżoną wartość (ok., \approx , ...), to należy dla tych liczb, zgodnie z ogólną regułą przybliżania*, przyjmować niepewność (dokładność) jako plus-minus (\pm) 10 jednostek ostatniego, najmniej znaczącego miejsca.

* {Strzałkowski-Śliżyński; Szydłowski *et al.*}

Dotychczasowy sposób wykorzystania nieruchomości

Obecnie teren pod planowaną budowę to grunty orne.

Na terenie przedsięwzięcia rośnie jedno niewielkie drzewo, samosiejka - Robinia akacjowa Robinia pseudoacacia. Nie stwierdzono występowania na tym drzewie miejsc gniazdowania ptaków, ani bytowania nietoperzy, owadów lub grzybów.

3) Opis działalności i technologii

Na omawianym terenie planuje się uruchomić hurtownię motoryzacyjną. W obiektach będą magazynowane części samochodowe, płyny eksploatacyjne, akcesoria samochodowe i inne artykuły związane z branżą motoryzacyjną. W halach będzie wydzielona część magazynowa, część sprzedażowa oraz pomieszczenia techniczne, socjalne i biurowe. Hale będą wyposażone w doki przeładunkowe. Hala obsługiwana będą wózkami widłowymi elektrycznymi. Przed halami planuje się place manewrowe, parkingi dla pojazdów ciężarowych i osobowych, naziemny zbiornik dwupłaszczowy na olej napędowy o pojemności ok. 5 m³ służący do wewnętrznej dystrybucji paliwa. Ogrzewanie pomieszczeń elektryczne za pomocą promienników ciepła na hali magazynowej oraz w pomieszczeniach technicznych i elektrycznego ogrzewania podłogowego (maty grzewcze) w części sprzedażowej oraz w pomieszczeniach socjalnych i biurowych. Woda do obiektów doprowadzona będzie z sieci wodociągowej. W czasie funkcjonowania obiektów będą powstawać jedynie ścieki bytowe.

Ścieki bytowe będą odprowadzane do kolektora gminnej kanalizacji sanitarnej. Główne odpady jakie będą powstawać w obiektach to opakowania z papieru i z tworzyw sztucznych oraz odpady tzw. komunalne. Planowane zatrudnienie to ok. 10 osób. Hurtownia, ze względu na dostawy i dystrybucję, będzie też funkcjonować w porze nocy.

4) Ewentualne warianty przedsięwzięcia

Nie przewiduje się innych wariantów lokalizacyjnych, gdyż Inwestor wybrał właśnie ten teren ze względu na dogodną lokalizację przy skrzyżowaniu dróg ekspresowej i wojewódzkiej, co znacznie ułatwia funkcjonowanie tego typu przedsięwzięcia. Wariantowość może polegać na różnej lokalizacji obiektów w ramach terenu przeznaczonego na przedsięwzięcie, wielkości zabudowy, zastosowaniu różnych infrastrukturalnych rozwiązań technicznych.

Wariant zerowy - zaniechanie inwestycji – to pozostawienie terenu w niezmienionej formie.

W przypadku pozostawienia terenu bez jakiegokolwiek zainwestowania może zostać wykorzystany pod inną inwestycję lub pozostanie niezagospodarowany.

5) Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw, oraz energii

Okres robót budowlanych

Na czas wykonywania robót niezbędne będzie zaopatrzenie maszyn i urządzeń w paliwa i smary, dostarczenie wody i energii elektrycznej głównie do zaplecza budowy (cele socjalno-bytowe) oraz materiały budowlane.

Etap eksploatacji

Na wszystkie potrzeby przedsięwzięcia pobierana będzie woda z wodociągu gminnego. W czasie funkcjonowania obiektów woda pobierana będzie na cele bytowe zatrudnionych pracowników, mycie posadzek i urządzeń sanitarnych. Wnioskodawca otrzymał zapewnienie od przedsiębiorstwa wodociągowego (MPWiK Sp. z o.o.) o możliwości dostarczenia wody i odbioru ścieków w ilości do 11 m³/dobę.

Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywać się będzie z sieci elektroenergetycznej, w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządcę sieci i urządzeń elektroenergetycznych.

Ogrzewanie pomieszczeń będzie elektryczne za pomocą promienników ciepła na hali magazynowej oraz w pomieszczeniach technicznych i elektrycznego ogrzewania podłogowego (maty grzewcze) w części sprzedażowej oraz w pomieszczeniach socjalnych i biurowych.

6) Rozwiązania chroniące środowisko

Na etapie prac budowlanych

Wykonywanie robót związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia będzie wymagało organizacji zaplecza budowy, a więc dojazdów, terenów przeznaczonych pod magazynowanie materiałów, pod tymczasowe obiekty socjalne, parkingi. Całe zaplecze budowy zostanie zorganizowane na terenie przedsięwzięcia - czyli na terenie obecnie gruntów ornych. Humus z terenu nieużytku zostanie zdjęty i zagospodarowany na działce lub wywieziony do zagospodarowania we wskazane miejsca po uzgodnieniu z właściwym organem administracji.

Nie są potrzebne żadne szczególne zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, gdyż podczas prac nie będą składowane ani używane żadne substancje mogące zagrażać zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Stosowane maszyny, urządzenia i pojazdy (koparki, żuraw samochodowy) muszą być sprawne, bez wycieków olejów. Wystarczającym zabezpieczeniem środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem jest przestrzeganie dobrej praktyki wykonawczej i selektywne zbieranie powstających odpadów do przeznaczonych na ten cel kontenerów.

Ochrona przed hałasem

- Odpowiednia organizacja transportu (optymalizacja).
- Pojazdy i sprzęt spełniające wymogi w zakresie dopuszczalnych poziomów emisji hałasu, a także w dobrym stanie technicznym.

Ochrona powietrza

- Zraszanie w miarę potrzeb terenów prac, hałd, dróg dojazdowych.
- Transport materiałów, powodujących pylenie, pod plandekami.
- Odpowiednia organizacja transportu (optymalizacja).

- Pojazdy i sprzęt spełniające wymogi w zakresie dopuszczalnych poziomów emisji spalin, a także utrzymywane w dobrym stanie technicznym.

Ochrona środowiska wodnego

- Ustawienie przenośnych toalet dla pracowników terenowych.
- Ewentualne wycieki substancji niebezpiecznych (paliwa, smary) muszą być natychmiast usuwane.

Gospodarka odpadami

- Optymalizacja zużycia surowców - przestrzeganie parametrów procesów technologicznych, w tym norm zużycia materiałów pod kątem ograniczenia ilości odpadów.
- Wykorzystanie maszyn i urządzeń w bardzo dobrym stanie technicznym, minimalizującym usterki i awarie tego sprzętu (wyeliminowanie źródeł wycieków paliw, olejów, smarów i wszelkiego rodzaju płynów hydraulicznych).
- Zakaz prowadzenia napraw sprzętu na terenie budowy (poza eliminacją drobnych usterek) oraz wycofywanie z budowy wadliwego sprzętu.
- Selektywna zbiórka i selektywne magazynowanie odpadów.
- Kierowanie maksymalnej ilości odpadów do odzysku i recyklingu.
- Stała kontrola ilości i rodzaju powstających odpadów.

Na etapie eksploatacji

- Ścieki bytowe będą wprowadzane do gminnego kolektora kanalizacji sanitarnej.
- Wody opadowe i roztopowe z dachów, a także z powierzchni utwardzonych (po ich oczyszczeniu w separatorze) odprowadzane będą do gminnego kolektora kanalizacji deszczowej.
- Na terenie przedsięwzięcia prowadzona będzie selektywna gospodarka odpadami.
- Pojemniki do gromadzenia odpadów będą znajdować się na halach oraz w miejscach wyznaczonych w granicach działki przedsięwzięcia.
- Ruch pojazdów po terenie przedsięwzięcia będzie zorganizowany.

7) Rodzaj i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko

Gospodarka ściekowa

Etap prac budowlanych

Powstawanie ścieków o charakterze bytowym, pochodzących z metabolizmu zatrudnionych pracowników firm budowlanych. Objętość wytwarzanych ścieków będzie niewielka. Ścieki bytowe z toalet przenośnych będą wywożone przez uprawnionego odbiorcę do punktu zlewnego przy komunalnej oczyszczalni ścieków.

Etap eksploatacji

Charakterystyka ścieków powstających w obiektach

Ścieki wytwarzane w planowanych obiektach, to według nomenklatury przepisów *Prawa wodnego* ścieki bytowe. Ścieki bytowe pochodzą z metabolizmu zatrudnionych pracowników oraz z mycia pomieszczeń biurowych i sanitariatów. Wnioskodawca otrzymał zapewnienie od przedsiębiorstwa wodociągowego (MPWiK Sp. z o.o.) o możliwości dostarczenia wody i odbioru ścieków w ilości do 11 m³/dobę. W obiektach nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Wody opadowe i roztopowe

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do kolektora gminnej kanalizacji deszczowej, która jest zlokalizowana w drodze wojewódzkiej.

Całkowita powierzchnia odwadnianego terenu przedsięwzięcia wyniesie ok. 0,8 ha, w tym:

- powierzchnia zabudowy – ok. 0,2 ha
- powierzchnia utwardzona – ok. 0,6 ha.

Dla poszczególnych rodzajów nawierzchni występujących na terenie przedsięwzięcia przyjęto następujące współczynniki spływu powierzchniowego wód opadowych:

- powierzchnia zabudowy – 0,9,
- powierzchnia utwardzona – 0,8.

H = 580 mm – średnia roczna wysokość opadu rocznego wyznaczonego z lat 1991-2020 dla punktu pomiarowego znajdującego się na stacji synoptycznej w Międzyrzeczu

Zestawienie wielkości powierzchni odwadnianej

Rodzaj powierzchni	Współczynniki spływu powierzchniowego	Wielkość powierzchni [m ²]	
		powierzchnia całkowita	powierzchnia zredukowana
powierzchnia zabudowy	0,9	2000	1800
powierzchnia utwardzona	0,8	6000	4800
Ogółem		8000	6600

Roczna ilość wód opadowych z całego terenu wyniesie:

$$Q_{\text{roczne}} = 3851 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne

W obiektach nie będą stosowane substancje, które mogą powodować ryzyko zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód gruntowych.

Na nieruchomości istnieć będzie kanalizacja sanitarna pomiędzy źródłami wytwarzania ścieków i kolektorem kanalizacji sanitarnej. Krótkie odcinki kanalizacji, mała objętość wytwarzanych ścieków i brak instalacji do ich oczyszczania na nieruchomości np. w ziemi, minimalizują możliwość negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w zasadzie zawiązują to zagrożenie do zaniedbań stanu technicznego przewodów kanalizacyjnych. W rzeczywistości taka sytuacja może w ogóle nie zaistnieć.

*Emisje do powietrza. Oddziaływanie na stan zanieczyszczenia powietrza**Etap prac budowlanych*

Podczas prowadzenia robót budowlanych wystąpi niewielka emisja niezorganizowana od pracujących spalinowych maszyn budowlanych. Substancjami zanieczyszczającymi powietrze będą produkty spalania paliw: tlenek węgla, tlenki azotu, dwutlenek siarki, węglowodory alifatyczne i aromatyczne, węgiel elementarny, i inne zanieczyszczenia powstające w mniejszych ilościach. Szacuje się, że występująca emisja będzie niewielka ze względu na okresowość eksploatowanych urządzeń i nie wpłynie zasadniczo na stan zanieczyszczenia powietrza.

Etap eksploatacji

Na terenie zakładu, źródłami wprowadzającymi zanieczyszczenia pyłowo–gazowe do powietrza atmosferycznego będą głównie spalinowe pojazdy.

Emisja z transportu samochodowego

Na terenie przedsięwzięcia będzie poruszać się w ciągu doby ok. 30 pojazdów ciężarowych i 80 osobowych. Emisja zanieczyszczeń ze spalania paliw w silnikach pojazdów będzie miała charakter emisji niezorganizowanej, która nie podlega prawnym uregulowaniom, pozwoleniom na emisję. Emisja z takiej ilości pojazdów jest nieznaczna i nie ma wpływu na stan zanieczyszczenia powietrza.

Emisja ze zbiornika do tankowania paliwa

Emisja zanieczyszczeń do powietrza ze zbiornika na olej napędowy podczas przeładunku będzie na bardzo niskim poziomie i nie spowoduje przekroczeń wartości dopuszczalnych.

Emisja hałasu

Faza prac budowlanych

Etap budowy można podzielić na następujące etapy:

- przygotowanie terenu pod budowę,
- budowa obiektów kubaturowych,
- budowa infrastruktury towarzyszącej,
- prace wykończeniowe,
- zagospodarowanie terenu.

Na podstawie własnych analiz oszacowano, że dla bardzo intensywnych prac budowlanych (maszyny budowlane, prace przeładunkowe i manewry pojazdów) moc akustyczną zastępczego źródła punktowego należy przyjąć na skorygowanym równoważnym poziomie = 103,6 dB, a zasięg hałasu o poziomie $L_{Aeq8h} \geq 45$ dB wynosi wówczas maksymalnie 230 m od miejsca wykonywania robót. Oddziaływanie akustyczne na otoczenie robót wykonywanych podczas ewentualnej likwidacji obiektów byłoby porównywalne z wpływem prac w trakcie budowy.

Faza eksploatacji

Główne źródła hałasu emitowanego do otoczenia z terenu planowanego przedsięwzięcia

Zewnętrzne części instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych hal. Instalacje te planowane są na dachu budynku. Będą to małe wentylatory. Do prognozy hałaśliwości założono nieprzerwane działanie instalacji. Równoważne poziomy mocy akustycznych przyjęto zatem jako równe poziomom mocy akustycznej. W modelu przyjęto 4 źródła punktowe, agregujące kilka wentylatorów dachowych. Zgodnie z zasadą przezorności zawyżono czas pracy przyjętych źródeł punktowych.

Ruch pojazdów na otwartym terenie przedsięwzięcia.

Szacując emisję hałasu powodowaną ruchem pojazdów na terenie zakładu przyjęto:

- przyjazd, manewry parkowania i odjazd 32 samochodów osobowych w 8-godzinnym odcinku w porze dnia oraz 2 samochodów osobowych w 1-godzinnym odcinku nocy
- przyjazd, manewry parkowania i odjazd 10 ciężarówek w 8-godzinnym odcinku dnia i 2 ciężarówek w 1-godzinnym odcinku nocy

Przejazdy pojazdów lekkich i ciężkich przyjęto wg instrukcji ITB nr 338/2008, gdzie poziom mocy akustycznej podczas przejazdu pojazdu lekkiego sięga 94 dB, a pojazdu ciężkiego 100 dB. Przyjęto przejazd pojazdów ze średnią prędkością 18 km/godz.

W modelu każdy odcinek drogi do-/odjazdowej przybliżono zastępczym źródłem liniowym.

Równoważny skorygowany poziom mocy akustycznej manewrów jednego „ciężkiego” pojazdu (hamowanie, postój z włączonym silnikiem, manewr startu, jazda) szacuje się na $L_{WAeq1/2h} = 86,5$ dB, na podstawie instrukcji ITB nr 311. W modelu manewry ciężarówek przybliżono dwoma punktowymi źródłami zastępczymi, usytuowanymi w miejscach przewidywanych do manewrowania.

Wg wyników badań, opublikowanych w instrukcji ITB nr 311 uśrednione w czasie 1/2 h poziomy mocy akustycznej równoważne ocenie hałasu sekwencji operacji podstawowych (hamowanie, postój z włączonym silnikiem, manewr startu, jazda) wynoszą $L_{WAeq1/2h} = 82$ dB dla pojazdu "lekkiego". W modelu przyjęto cztery punktowe źródła zastępcze w porze dnia oraz jedno źródło zastępcze w porze nocy usytuowane na parkingach.

Charakterystyka otoczenia z punktu widzenia ochrony przed hałasem

Bezpośrednie sąsiedztwo przedsięwzięcia to grunty orne oraz droga wojewódzka i ekspresowa. Najbliższe środowisko podlegające ochronie przed hałasem regulowanej rozporządzeniem w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, to zabudowa na terenie mieszkaniowo-usługowym, znajdująca się w kierunku południowo-zachodnim w odległości ponad 70 m od granic przedsięwzięcia.

Klimat akustyczny środowiska opisuje się i normuje za pomocą wskaźnika nazywanego *równoważnym poziomem hałasu*, oznaczanego symbolem L_{AeqD} lub L_{AeqN} i wyrażanego w decybelach [dB]. Wymagany standard akustyczny dla chronionego środowiska ustalany jest w zależności od rodzaju terenu i jego funkcji. Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej podlega ochronie przed hałasem i zgodnie z ustawą *Prawo Ochrony Środowiska* oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, dopuszczalne poziomy hałasu, pochodzącego ze źródeł przemysłowych na tych terenach powinny być ustalone w następującej wysokości:

$$L_{AeqD} = 55 \text{ dB w porze dnia, tj. od godz. 6 do 22,}$$

$$L_{AeqN} = 45 \text{ dB w porze nocy (godz. 22-6).}$$

Standardu ochrony środowiska przed hałasem nie ustala się dla terenów o funkcjach uciążliwych akustycznie (przemysł, bazy i składy, drogi, obiekty infrastruktury, użytki rolne, stadiony, ...) oraz dla terenów o funkcjach izolacyjnych.

Klimat akustyczny w rejonie przedsięwzięcia tworzy ruch pojazdów na drodze ekspresowej S3 oraz na drodze wojewódzkiej nr 137, a także okresowe prace rolnicze.

Prognoza rozprzestrzeniania się hałasu

Zasięgi dźwięków emitowanych z terenu przedsięwzięcia szacuje się następująco:

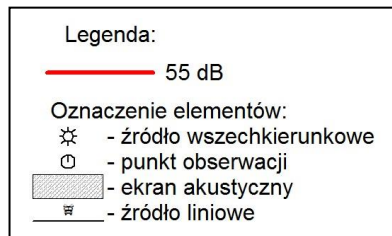
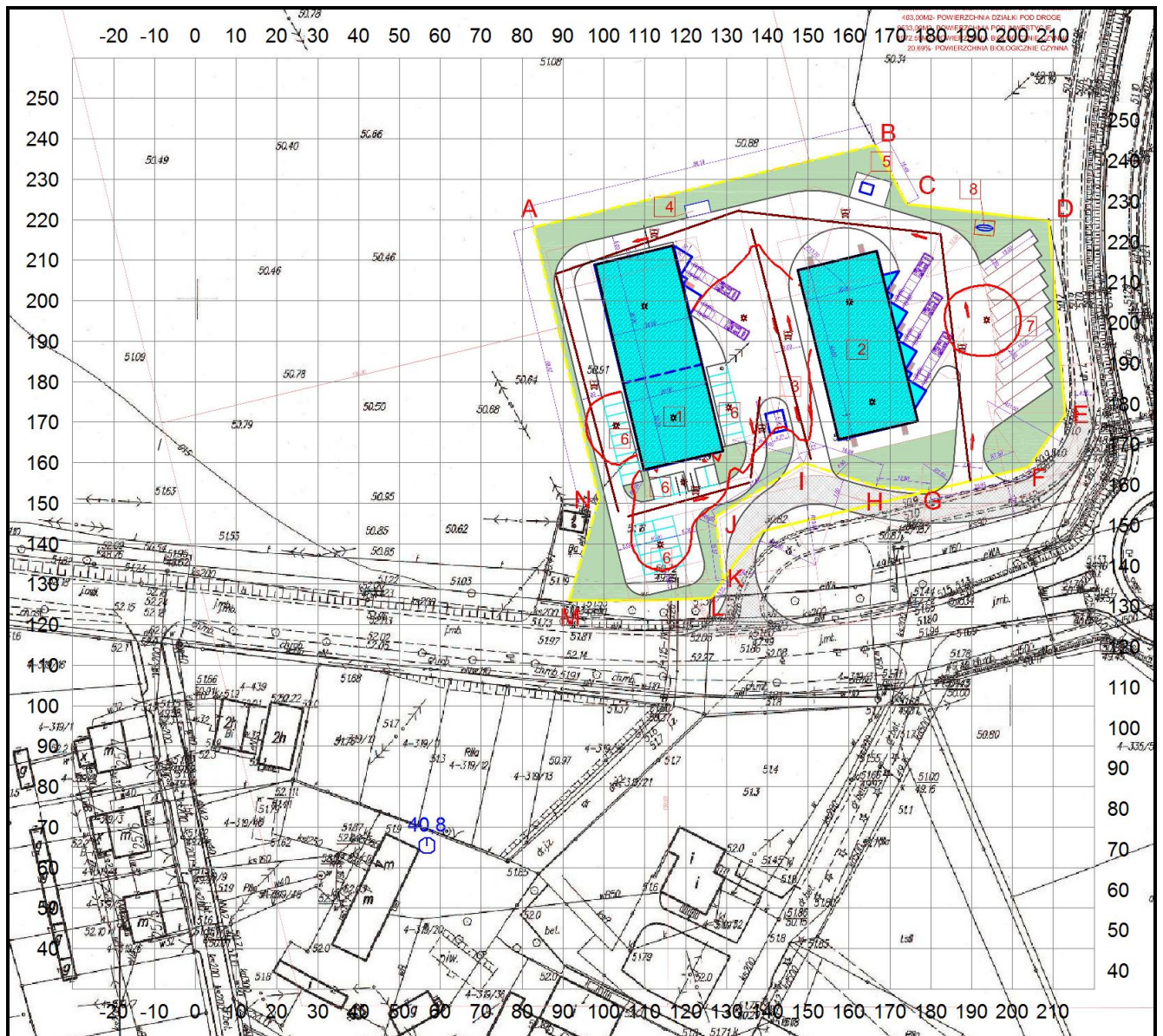
pora dnia

granica obszaru możliwego występowania poziomu dźwięku $L_{AeqD} \geq 55$ dB mieści się na terenie przedsięwzięcia.

pora nocy

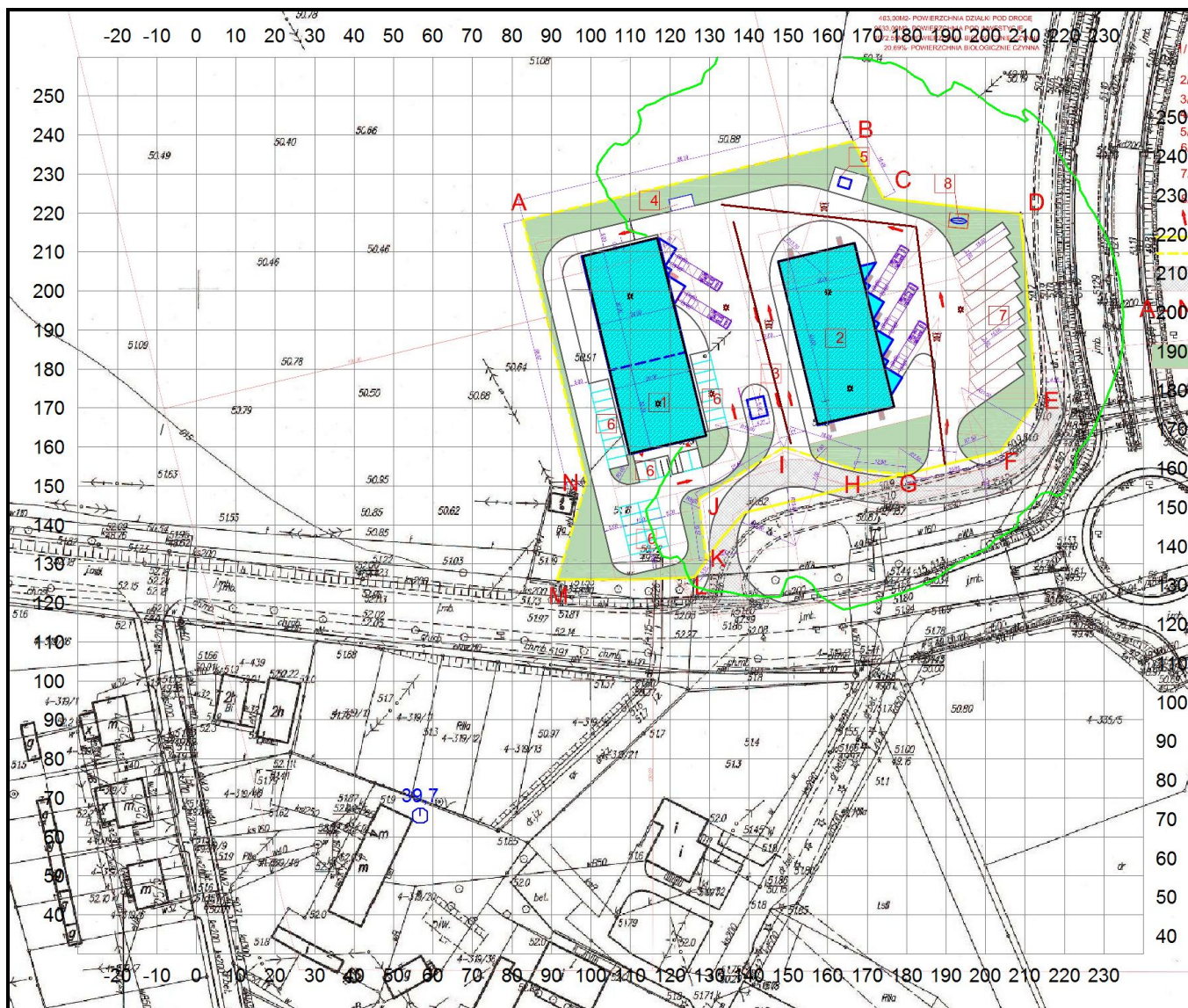
granica obszaru możliwego występowania poziomu dźwięku $L_{AeqN} \geq 45$ dB znajdzie się na terenach niechronionych akustycznie.

Prognozowane rozprzestrzenianie się hałasu z terenu przedsięwzięcia, pora dnia



Ryc. 3. Prognozowane rozprzestrzenianie się hałasu z terenu przedsięwzięcia, pora dnia.

Prognozowane rozprzestrzenianie się hałasu z terenu przedsięwzięcia, pora nocy



Legenda:

- 45 dB
- Oznaczenie elementów:
- ☼ - źródło wszechkierunkowe
- ⊙ - punkt obserwacji
- ▒ - ekran akustyczny
- W - źródło liniowe

Ryc. 4. Prognozowane rozprzestrzenianie się hałasu z terenu przedsięwzięcia, pora nocy.

8) Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Nie wystąpi.

9) Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, oraz korytarze ekologiczne znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia

Nie przewiduje się, że oceniane przedsięwzięcie będzie powodować jakiegokolwiek znaczące oddziaływanie na środowisko. Tak więc nie można mówić o obszarach chronionych „znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania”.

Planowana inwestycja przewidziana jest do realizacji na skraju terenu objętego obszarową formą ochroną przyrody - obszar chronionego krajobrazu „Dolina Obry”. Ochrona przyrody tego terenu realizowana jest na podstawie uchwały nr XXV/351/16 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 14 listopada 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Obry”. Czynna ochrona ekosystemów Obszaru, realizowana w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej i rybackiej, polega na zachowaniu różnorodności biologicznej siedlisk Bruzdy Zbąszyńskiej. Planowane przedsięwzięcie na gruncie ornym klasy RIVa nie wpłynie na różnorodność biologiczną siedlisk. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie łamała zakazu wynikającego z § 3. ust. 1. wyżej wymienionej Uchwały.

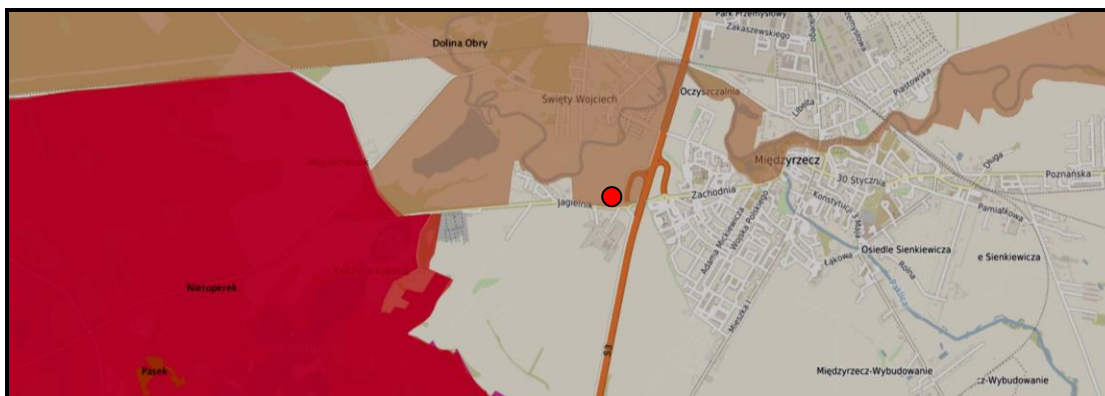
Poniżej pozostałe najbliższe obszary chronione.

Obszary chronionego krajobrazu

- Rynna Paklicy i Ołoboku – ok. 2,5 km
- Dolina Jeziornej Strugi – ok. 8,5 km
- Rynny Obrzycko-Obrzańskie – ok. 8,5 km

NATURA 2000 obszary specjalnej ochrony

- Jeziora Pszczewskie i Dolina Obry PLB080005 – ok. 10 km



Ryc.5. Lokalizacja przedsięwzięcia względem obszarów chronionych (źródło: polska.e-mapa.net).

NATURA 2000 specjalne obszary ochrony

- Nietoperek PLH080003 – ok. 1,2 km
- Dolina Leniwej Obry PLH080001 – ok. 2,5 km
- Rynna Jezior Obrzańskich PLH080002 – ok. 9,5 km

Rezerwaty

- Nietoperek – ok. 4,5 km

Parki krajobrazowe

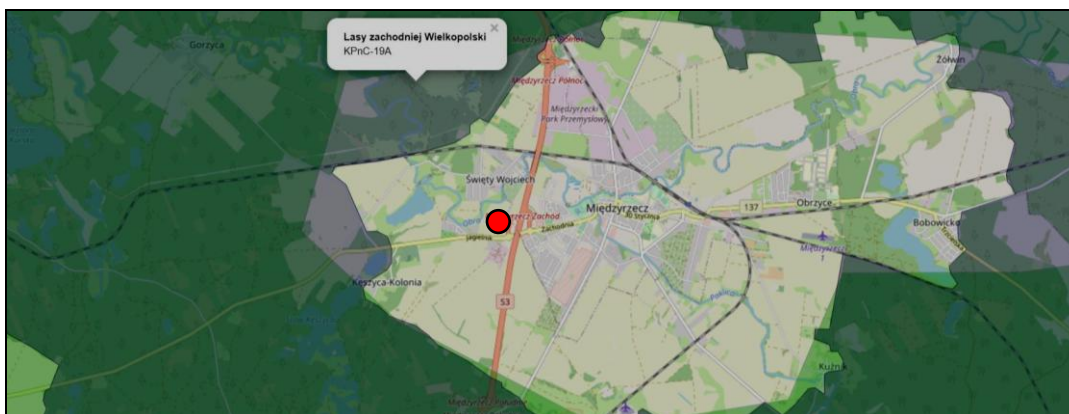
- Pszczewski Park Krajobrazowy – ok. 9 km

Inne obszary chronione na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

W promieniu przynajmniej 500 m brak pomników przyrody czy użytków ekologicznych.

Korytarze ekologiczne

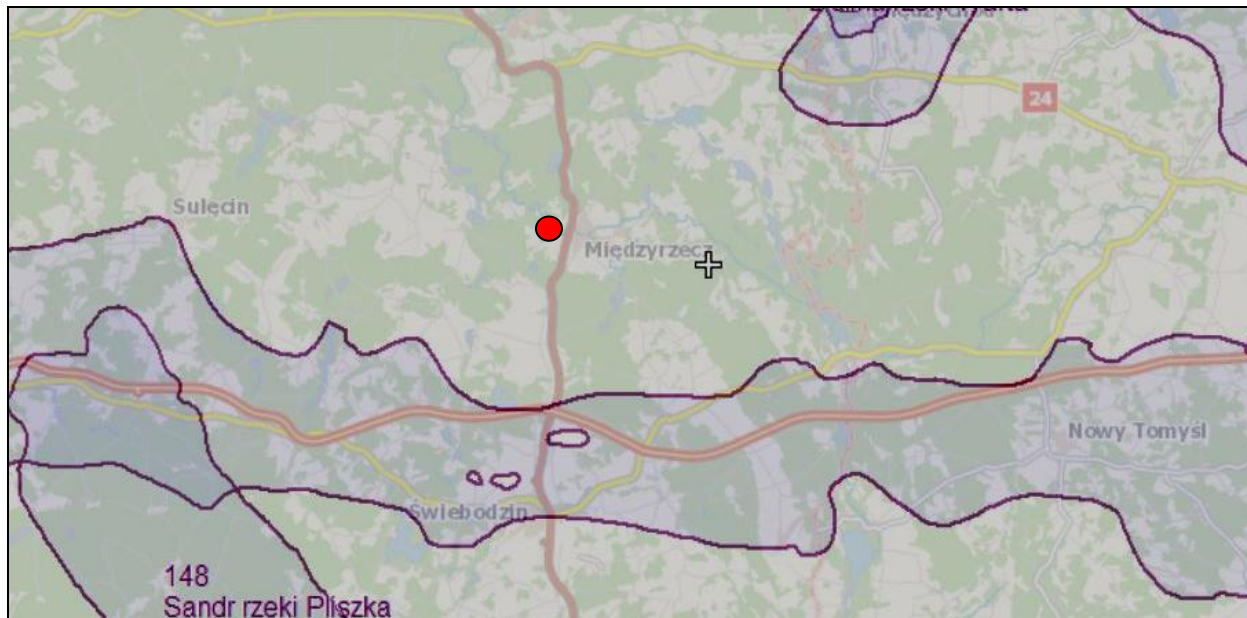
Na omawianym terenie nie występują korytarze ekologiczne. Najbliższy znajduje się ok. 1,4 km od przedsięwzięcia.



Ryc.6. Lokalizacja przedsięwzięcia względem korytarza ekologicznego (źródło: mapa.korytarze.pl).

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Obszar przedsięwzięcia znajduje się poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Najbliższy – Dolina kopalna Wielkopolska nr 144 znajduje się w odległości ok. 12 km od przedsięwzięcia.



Ryc.7. Lokalizacja względem GZWP.

Obszary wymienione w art. 63 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

- *Obszary wybrzeży* - brak występowania.
 - *Obszary przylegające do jezior* – brak jezior.
 - *Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej* – brak uzdrowisk.
 - *Obszary wodno-błotne* - na przedmiotowym terenie brak jest obszarów wodno-błotnych.
- W otoczeniu działki brak terenów podmokłych, brak torfowisk.

Obiekty zabytkowe

W sąsiedztwie inwestycji nie znajdują się żadne obiekty zabytkowe chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne

Wg map zagrożenia powodziowego teren przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami zagrożonymi wystąpieniem powodzi.

Nie przewiduje się, że oceniane przedsięwzięcie będzie powodowało jakiegokolwiek oddziaływania na wymienione obszary.

10) (...)

Nie dotyczy.

11) Przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, znajdujące się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Oddziaływanie przedsięwzięcia będzie ograniczone do terenu nieruchomości na nie przeznaczonej. W otoczeniu inwestycji brak innych źródeł, z których oddziaływanie może się kumulować. Hałasy, które będą docierały z terenu przedsięwzięcia do środowiska, będą miały poziomy o ponad 14 dB niższe od dopuszczalnych w porze dnia oraz o ponad 5 dB od dopuszczalnych w porze nocy. Tak więc pozostaje duża rezerwa na kumulujące się ewentualne oddziaływania hałasów z ewentualnych sąsiednich zakładów.

12) Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej

Zgodnie z art. 3 pkt 23 i 24 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* przez poważną awarię rozumie się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem, natomiast przez poważną awarię przemysłową rozumie się poważną awarię w zakładzie.

Zgodnie z art. 248 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* zakład stwarzający zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w zależności od rodzaju, kategorii i ilości substancji niebezpiecznej znajdującej się w zakładzie, uznaje się za zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii albo za zakład o dużym ryzyku wystąpienia awarii.

Rodzaje i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 29 stycznia 2016 r. w *sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej* (Dz. U. 2016 poz. 138).

Zgodnie z ww. rozporządzeniem, przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zakładem, stwarzającym zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej jest znikome, gdyż obiekty zostaną wybudowane zgodnie ze sztuką i będą spełniały wymagania, określone w przepisach budowlanych, p-poż oraz bhp.

Ze względu na gabaryty obiektów - skutki ewentualnej katastrofy budowlanej mogą być odczuwalne wyłącznie w obrębie inwestycji i to w miejscu wystąpienia.

Według informacji KZGW teren inwestycji leży poza terenami zagrożonymi powodzią.

W zakresie ochrony przeciwpożarowej Inwestor będzie zobowiązany do zastosowania odpowiednich środków zapobiegawczych, które zostaną skontrolowane przez właściwe służby - Państwowa Straż Pożarna.

13) Przewidywane ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko

Podstawowym aktem prawnym regulującym zagadnienia związane z odpadami jest ustawa *o odpadach* oraz odpowiednie rozporządzenia wykonawcze.

Zgodnie z art. 18 ww. ustawy każdy, kto podejmuje działania powodujące lub mogące powodować powstanie odpadów, powinien takie działania planować, projektować i prowadzić przy użyciu takich sposobów produkcji lub form usług oraz surowców

i materiałów, aby w pierwszej kolejności zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość odpadów i ich negatywne oddziaływanie na życie i zdrowie ludzi oraz na środowisko, w tym przy wytwarzaniu produktów, podczas i po zakończeniu ich użycia. Odpady, których powstaniu nie udało się zapobiec, posiadacz odpadów w pierwszej kolejności jest obowiązany poddać odzyskowi.

Odpady, których poddanie odzyskowi nie było możliwe posiadacz odpadów jest obowiązany unieszkodliwić. Składowane powinny być wyłącznie te odpady, których unieszkodliwienie było niemożliwe.

Odpady w trakcie realizacji przedsięwzięcia

Podczas realizacji przedsięwzięcia mogą powstawać następujące rodzaje odpadów:

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Szacunkowa ilość w Mg
12 01 13	Odpady spawalnicze	0,1
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	1,0
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	1,0
15 01 03	Opakowania z drewna	2,0
15 01 04	Opakowania z metali	1,0
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	1,0
15 01 07	Opakowania ze szkła	
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,5
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,5
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	10,0
17 02 01	Drewno	5,0
17 02 02	Szkło	1,0
17 02 03	Tworzywa sztuczne	1,0
17 04 01	Miedź; brąz; mosiądz	0,5
17 04 02	Aluminium	1,0
17 04 05	Żelazo i stal	5,0
17 04 07	Mieszanki metali	0,2
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,1
17 05 04	Gleba i ziemia; w tym kamienie; inne niż wymienione w 17 05 03	500
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy; remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01; 17 09 02 i 17 09 03	10,0

Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą magazynowane selektywnie na terenie budowy, w pojemnikach stosownych do ilości i rodzaju odpadów (worki z tworzywa sztucznego, pojemniki, kontenery), umieszczonych na czas przeprowadzania prac na powierzchni utwardzonej.

Realizacja przedsięwzięcia będzie powierzona specjalistycznej firmie budowlanej, która przejmie obowiązki zagospodarowania powstających podczas budowy odpadów.

Wszystkie powstające podczas realizacji przedsięwzięcia odpady będą przekazywane wyspecjalizowanym jednostkom do przetworzenia lub wykorzystywane przez firmę realizującą inwestycję, jeżeli będzie posiadała stosowne uregulowania.

Sposób i miejsce magazynowania oraz dalsze zagospodarowanie poszczególnych rodzajów odpadów, powstających podczas realizacji przedsięwzięcia zestawiono poniżej:

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Sposób i miejsce magazynowania, dalsze zagospodarowanie
12 01 13	Odpady spawalnicze	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
15 01 03	Opakowania z drewna	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
15 01 04	Opakowania z metali	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
15 01 07	Opakowania ze szkła	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 02 01	Drewno	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 02 02	Szkło	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 02 03	Tworzywa sztuczne	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 04 01	Miedź; brąz; mosiądz	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 04 02	Aluminium	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 04 05	Żelazo i stal	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 04 07	Mieszanki metali	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 05 04	Gleba i ziemia; w tym kamienie; inne niż wymienione w 17 05 03	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy; remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01; 17 09 02 i 17 09 03	Na terenie budowy, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia

Odpady powstające podczas funkcjonowania przedsięwzięcia

Na terenie przedsięwzięcia będą powstawać głównie typowe odpady bytowe – wytwarzane przez pracowników stacjonarnych, klasyfikowane jako niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne o kodzie 200301 i odpady komunalne segregowane i gromadzone selektywnie (kod 2001). Na terenie przedsięwzięcia mogą powstać w niewielkiej ilości opakowania: folie (kod 150102) i kartony (kod 150101).

Odpady będą odkładane w wyznaczonym miejscu na hali i wywożone przez uprawnionego odbiorcę, posiadającego stosowne zezwolenia, do segregacji, odzysku, neutralizacji lub utylizacji. Odpady przekazywane są tylko uprawnionym odbiorcom.

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Ilość [Mg/rok]
15 01 01	opakowania z papieru i tektury	2
15 01 02	opakowania z tworzyw sztucznych	2
20 03 01 20 01	komunalny zmieszany komunalny segregowany	5

Odpady nie będą stanowić zagrożenia dla środowiska. Sposób magazynowania przedstawiono w tabeli poniżej:

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Sposób magazynowania odpadów
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	Pojemnik na powierzchni utwardzonej
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	Pojemnik na powierzchni utwardzonej
20 03 01 20 01	komunalny zmieszany komunalny segregowany	Pojemnik na powierzchni utwardzonej

Na terenie przedsięwzięcia prowadzona będzie selektywna gospodarka odpadami. Segregacja odpadów zaczyna się w miejscu ich powstawania. Odpady będą segregowane i gromadzone w wyznaczonych miejscach. Po nagromadzeniu odpowiedniej ilości danego odpadu będzie on transportowany transportem zewnętrznym do miejsc odzysku lub unieszkodliwienia. Odpady przekazywane będą tylko uprawnionym odbiorcom. (Gospodarka odpadami jest szczegółowo regulowana przepisami ustawy *o odpadach* oraz ustawy *o utrzymaniu czystości i porządku*, a także na drodze administracyjnoprawnej w odniesieniu do wszystkich podmiotów wytwarzających lub wchodzących w posiadanie odpadów. Każdy inwestor oraz podmiot zaangażowany w realizację przedsięwzięcia musi przestrzegać wspomnianych regulacji).

14) Prace rozbiórkowe dotyczące przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga żadnych prac rozbiórkowych – lokalizacja na niezagospodarowanym terenie.

Podczas likwidacji obiektu usunięte zostaną zgromadzone odpady. Gdy wystąpi konieczność fizycznej likwidacji obiektu zdemontowane zostaną wszystkie urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz pozostałe wyposażenie, które nadal mogą być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem w innych obiektach. Ewentualna likwidacja przedsięwzięcia (rozbiórka obiektów budowlanych) nie powinna powodować nadmiernych poziomów hałasu w środowisku. Emisja hałasu będzie ograniczona w czasie. W wyniku fizycznej likwidacji obiektów budowlanych i infrastruktury powstawać będą odpady z grupy 17 (odpady materiałów budowlanych i wykończeniowych, złom metali).

Podczas likwidacji przedsięwzięcia mogą powstawać następujące rodzaje odpadów:

17	Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)	Szacunkowa masa [Mg]
17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	1000
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	500
17 02 01	Drewno	50
17 02 02	Szkło	2
17 02 03	Tworzywa sztuczne	5
17 03 80	Odpadowa papa	4
17 04 07	Mieszanki metali	500
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	2
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	500

Fizyczna likwidacja obiektu zostanie zlecona specjalistycznej firmie, która przejmie obowiązek właściwego postępowania z powstającymi wówczas odpadami.

Sposób i miejsce magazynowania oraz dalsze zagospodarowanie poszczególnych rodzajów odpadów, powstających podczas likwidacji przedsięwzięcia zestawiono poniżej:

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Sposób i miejsce magazynowania, dalsze zagospodarowanie
17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	Na terenie przedsięwzięcia, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	Na terenie przedsięwzięcia, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 02 01	Drewno	Na terenie przedsięwzięcia, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 02 02	Szkło	Na terenie przedsięwzięcia, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 02 03	Tworzywa sztuczne	Na terenie przedsięwzięcia, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 03 80	Odpadowa papa	Na terenie przedsięwzięcia, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 04 07	Mieszanki metali	Na terenie przedsięwzięcia, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	Na terenie przedsięwzięcia, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	Na terenie przedsięwzięcia, w pojemniku, przekazywane wyspecjalizowanym firmom do przetworzenia

15) Różnorodność biologiczna

Inwestycja planowana jest na działce stanowiącej fragment dużego kompleksu pól uprawnych. Teren przedsięwzięcia stanowi ubogie siedlisko dla roślin i zwierząt. Podczas przeprowadzonej wizji terenowej, nie stwierdzono występowania na tym terenie chronionych gatunków roślin i grzybów. Analizowany teren stanowi natomiast miejsce żerowania dla pospolitych gatunków ptaków, szczególnie w okresie po żniwach – koniec lata, jesień i zima.

Z uwagi na stosunkowo małą różnorodność i pospolitość (w skali lokalnej jak i ogólnokrajowej) występujących tutaj gatunków roślin i zwierząt, nie przewiduje się znaczącego wpływu realizacji inwestycji na stwierdzone elementy środowiska. W związku z powyższym brak jest także przesłanek do stosowania środków minimalizujących jak i rekompensujących jakiegokolwiek straty w środowisku wynikłe z realizacji przedmiotowej inwestycji. Inwestycja nie będzie miała

negatywnego wpływu na bioróżnorodność rozumianą jako kondycję i liczebność występujących tutaj populacji gatunków roślin i zwierząt. Nie nastąpi także fragmentacja ani izolacja siedlisk. Utrata niewielkiego fragmentu kompleksu ubogiej monokultury rolnej nie wpłynie także negatywnie na bioróżnorodność całości obszaru.

16) Wpływ na zmiany klimatu

Wieloaspektowe analizowanie w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia jakościowego i ilościowego wpływu przedsięwzięcia na klimat globalny byłoby niepoważne. Można tylko wspomnieć o ograniczaniu wkładu działania przedsięwzięcia w efekt cieplarniany, które wymuszane jest względami czysto ekonomicznymi: prowadzący zakład maksymalnie ogranicza zużycie energii, a tym samym - ogranicza emisję gazów cieplarnianych. Również ekonomia decyduje o rodzaju zastosowanego źródła energii. Za kształtowanie polityki i strategii energetycznej odpowiadają organy państwowe, a nie poszczególni inwestorzy, czy organy administracji samorządowej (por. uchwała nr 58 Rady Ministrów z 15 kwietnia 2014 r. w sprawie przyjęcia Strategii "Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko - perspektywa do 2020 r.", MP.2014.469). Organy administracji regionalnej mogą tylko uszczegóławiać państwową strategię, i to raczej przy pomocy regionalnych programów, a nie indywidualnych decyzji administracyjnych, czy pozwoleń. O ile wiadomo autorom KIP - brak jest przekonujących, kompleksowych rachunków ciągnionych, dowodzących bezspornie wyższości któregośkolwiek rodzaju energetyki w aspekcie zrównoważonego rozwoju. Porównania różnych opcji energetycznych mają wiele niejednoznaczności i mogą być co najwyżej dyskutowane na szczeblu ogólnopaństwowym, a nie przy ustalaniu środowiskowych uwarunkowań dla typowego, lokalnego przedsięwzięcia (patrz np. "Porównanie różnych opcji energetycznych z punktu widzenia ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju", Alfred Voss, Institut für Energiewirtschaft und Rationelle Energieanwendung, University of Stuttgart. "Porównanie technologii wytwarzania energii elektrycznej w Polsce", Krzysztof Musiał, Energoprojekt Katowice SA).

Ze względu na nieznaczną przewidywaną skalę emisji i niewielki powierzchniowo rozmiar przedsięwzięcia, a także jego lokalizację poza obszarami stanowiącymi odrębne jednostki krajobrazowe o specyficznych właściwościach klimatycznych, nie ma uzasadnienia do rozpatrywania wpływu przedsięwzięcia na makroklimat i mezoklimat. Natomiast wpływ na

klimat lokalny (mikroklimat, topoklimat) może być rozważany właściwie tylko w odniesieniu do przeciętnego stanu atmosfery, charakterystycznego dla okolicy. Czynniki, związane z przekształceniem środowiska i prowadzoną działalnością, które mogą oddziaływać na stan niskiej troposfery w rejonie przedsięwzięcia, to:

- emisja ciepła tzw. odpadowego lub traconego (w urządzeniach i ogrzewaniu),
- emisja gazów i pyłów,
- zmiana stanu lokalnej równowagi cieplno-wilgotnościowej i radiacyjnej wskutek zabudowania powierzchni biologicznie czynnej.

Ilościowa analiza wpływu tych czynników na lokalny klimat jest niemożliwa z powodu niedostępności metod oraz braku danych o wartościach wielkości charakteryzujących przeciętny stan lokalnej niskiej troposfery. (Metody fizyki atmosfery mają zastosowanie do analizy wpływu wielkich zespołów miejskich lub kompleksów przemysłowych.)

17) Ocena wrażliwości przedsięwzięcia na ekstremalne zjawiska pogodowe (fale upałów, długotrwałe susze, ekstremalne opady, zalewanie przez rzeki, gwałtowne burze i wiatry, fale chłodu i intensywne opady śniegu, zamarzanie i odmarzanie)

Większość z w/w ekstremalnych zjawisk pogodowych nie spowoduje wzrostu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a nawet może spowodować zmniejszenie sumarycznych emisji wskutek wymuszonego ograniczenia działalności np. w czasie upałów, suszy, wielkich mrozów, olbrzymich śniegów.

Ekstremalne zjawiska pogodowe mogą mieć wpływ na zużycie wody, energii cieplnej i elektrycznej na terenie przedsięwzięcia. Nie będzie to powodowało zmian w lokalnym oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

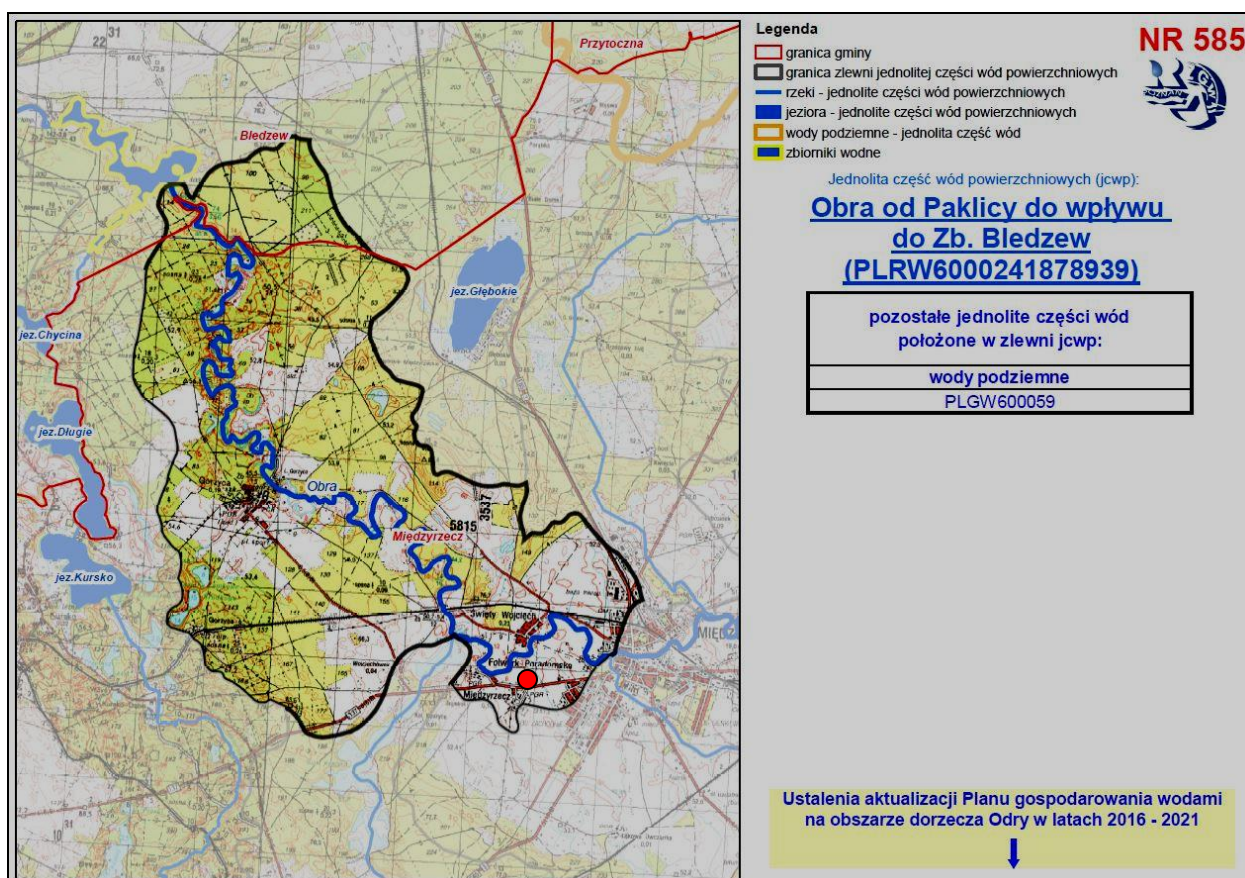
Położenie przedsięwzięcia poza terenami narażonymi na zalanie 1% wodami powodziowymi eliminuje potrzebę zajmowania się niebezpieczeństwami związanymi z zalaniem przez rzeki.

Ochronę przed skutkami wyładowań atmosferycznych zapewni instalacja odgromowa obiektów.

18) Ustalenia wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza i warunków korzystania z wód regionu wodnego

Obszar, na którym planowane jest przedsięwzięcie należy do dorzecza Odry. Przedsięwzięcie będzie leżeć na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): Odra od Paklicy do wpływu do Zb. Bledzew, która należy do Regionu Wodnego Warty. Według "Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry" przyjętego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. 2016 rok, poz. 1967), będącego aktualizacją dotychczasowego Planu gospodarowania wodami (M.P. Nr 40, poz. 451 z 2011 roku) celem środowiskowym dla JCWP jest osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Teren, na którym planowany jest obiekt charakteryzują poniższe mapy i tabele (źródło: RZGW w Poznaniu):



Ryc. 8. Lokalizacja względem JCWP (źródło: RZGW w Poznaniu).

Charakterystyka	nazwa	Obra od Pakicy do wpływu do Zb. Bledzew
	kod	RW6000241878939
	typ	małe i średnie rzeki na obszarze będącym pod wpływem procesów torfotwórczych (24)
	ostateczny status hydromorfologiczny z uzasadnieniem	naturalna część wód (NAT)
		nd
Wykaz wód powierzchniowych przeznaczonych:	do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia	nie
	do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych	nie
Cel środowiskowy	stan/potencjał ekologiczny	dobry stan ekologiczny
	stan chemiczny	dobry stan chemiczny
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	monitoring	monitorowana
	aktualny stan JCWP	zły
	ryzyko nieosiągnięcia celu środowisk.	zagrożona
Przedłużenie terminu osiągnięcia celu/ustalenie celów mniej rygorystycznych dla JCWP	odstępstwo	tak
	odstępstwo, z art. 9 ust. 3 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. o zmianie ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw	przedłużenie terminu osiągnięcia celu: - brak możliwości technicznych
	termin osiągnięcia dobrego stanu	2021
	uzasadnienie odstępstwa	Brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Wdrożenie działań będzie mogło nastąpić dopiero po ich rozpoznaniu, dlatego też przewiduje się możliwość wdrożenia zaplanowanych działań po roku 2021. W celu rozpoznania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zaplanowano następujące działania: przeprowadzenie pogłębionej analizy presji w celu ustalenia przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu wód z uwagi na stan fizyko- chemiczny.
Realizacja inwestycji wymagającej odstępstwa z art. 38j ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne	odstępstwo	nie
	nazwa inwestycji	-

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW600059.

Charakterystyka	kod	GW600059
Wykaz wód podziemnych przeznaczonych	do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia	tak
Cel środowiskowy	stan chemiczny	dobry stan chemiczny
	stan ilościowy	dobry stan ilościowy
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	monitoring	monitorowana
	stan chemiczny	dobry
	stan ilościowy	dobry
	ryzyko nieosiągnięcia celu środowisk.	niezagrożona
Przedłużenie terminu osiągnięcia celu/ustalenie celów mniej rygorystycznych dla JCWPd	odstępstwo	nie
	odstępstwo, z art. 9 ust. 3 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. o zmianie ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw	nie dotyczy
	termin osiągnięcia dobrego stanu	nie dotyczy
	uzasadnienie odstępstwa	nie dotyczy
Realizacja inwestycji wymagającej odstępstwa z art. 38j ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne	odstępstwo	nie
	nazwa inwestycji	-

Realizacja inwestycji nie wpłynie na osiągnięcie celów środowiskowych przez jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych.

Załączniki

- Plan zagospodarowania terenu.