

Projekt

z dnia 8 września 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECZU**

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej na okres
do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.¹⁾)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, której przedmiotem jest część nieruchomości gruntowej o pow. 12.00 m² stanowiącej własność Gminy Międzyrzecz, oznaczonej numerem ewidencyjnym 412/2 przy ul. Garncarskiej położonej w obrębie geodezyjnym 0002 Międzyrzecz-2 z przeznaczeniem na teren pod kioskiem handlowym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Międzyrzeczu

Katarzyna Budych

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2022 r. poz. 1005 oraz poz. 1079

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej na okres do 3 lat

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. A ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) przewiduje, że (...) „uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku , gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”

1.Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 412/2 o powierzchni 4251 m², położona przy ul. Garncarskiej w obrębie geodezyjnym 0002 Międzyrzecz–2, stanowi własność Gminy Międzyrzecz. Wnioskodawca złożył kolejny wniosek z prośbą o dzierżawę części ww. gruntu o powierzchni 12 m², na okres 3 lat. Na przedmiotowym gruncie Wnioskodawca ma postawiony kiosk z przeznaczeniem na cele handlowe. Obecna umowa dzierżawy zawarta na okres 3 lat wygasła 31 maja 2022 r. Czyszc dzierżawny z tytułu umowy dotychczasowy Dzierżawca uiszcza regularnie a dzierżawiony teren użytkuje zgodnie z jego przeznaczeniem.