


Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  <b>URZĄD MIEJSKI</b> ul. Rynek 1  66-300 Międzyrzecz	<b>BILANS</b> jednostki budżetowej	Adresat:  GMINA MIĘDZYRZECZ
		Wysłać bez pisma przewodniego 9BB0C7C5C2C403B7 
Numer identyfikacyjny REGON  <b>000525085</b>	sporządzony na dzień 31-12-2022 r.	

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	210 310 826,83	369 854 235,86	A Fundusz	212 988 900,56	372 054 579,19
A.I Wartości niematerialne i prawne	0,00	11 560,29	A.I Fundusz jednostki	106 306 426,31	279 013 797,39
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	161 265 429,29	319 296 424,44	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	106 682 474,25	93 040 781,80
A.II.1 Środki trwałe	87 147 835,05	262 523 169,82	A.II.1 Zysk netto (+)	106 682 474,25	93 040 781,80
A.II.1.1 Grunty	25 913 456,72	182 330 409,16	A.II.2 Strata netto (-)	0,00	0,00
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	3 508 399,84	3 508 399,84	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	59 534 988,51	78 570 781,87	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	795 510,07	944 645,48	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	79 870,85	51 455,25	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	824 008,90	625 878,06	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	8 374 006,23	10 237 467,74
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	74 117 594,24	56 773 254,62	D.I Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	7 609 785,01	9 630 461,61
A.III Należności długoterminowe	651 897,54	504 751,13	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	673 663,13	717 080,08
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	48 393 500,00	50 041 500,00	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	5 727 975,45	7 297 734,81
A.IV.1 Akcje i udziały	48 393 500,00	50 041 500,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	157 102,07	194 230,76
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	349 966,25	425 706,92

KAMILA MAGDALENA ANIOŁ-  
SZYMAŃSKA

(główny księgowy)

BeSTia

2023-03-30

(rok, miesiąc, dzień)

9BB0C7C5C2C403B7

Remigiusz Lorenz

(kierownik jednostki)

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	2 205,72	4 918,28
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	378 571,37	640 617,73
B Aktywa obrotowe	11 052 079,96	12 437 811,07	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00
B.I Zapasy	0,00	146 060,71	D.II.8 Fundusze specjalne	320 301,02	350 173,03
B.I.1 Materiały	0,00	0,00	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	320 301,02	350 173,03
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	0,00	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	0,00	146 060,71	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	764 221,22	607 006,13
B.II Należności krótkoterminowe	10 632 448,60	11 549 749,60			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	12,58	0,00			
B.II.2 Należności od budżetów	230 932,04	115 247,66			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	10 401 503,98	11 434 501,94			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	419 631,36	742 000,76			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	419 631,36	742 000,76			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	0,00	0,00			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

KAMILA MAGDALENA ANIOŁ-  
SZYMAŃSKA

(główny księgowy)

BeSTia

2023-03-30

(rok, miesiąc, dzień)

9BB0C7C5C2C403B7

Remigiusz Lorenz

(kierownik jednostki)

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			
<b>Suma aktywów</b>	<b>221 362 906,79</b>	<b>382 292 046,93</b>	<b>Suma pasywów</b>	<b>221 362 906,79</b>	<b>382 292 046,93</b>

KAMILA MAGDALENA ANIOŁ-  
SZYMAŃSKA

(główny księgowy)

BeSTia

2023-03-30

(rok, miesiąc, dzień)

9BB0C7C5C2C403B7

Remigiusz Lorenz

(kierownik jednostki)

KAMILA MAGDALENA ANIOŁ-  
SZYMAŃSKA

(główny księgowy)

BeSTia


2023-03-30

(rok, miesiąc, dzień)

9BB0C7C5C2C403B7

Remigiusz Lorenz

(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  <b>URZĄD MIEJSKI</b> ul. Rynek 1  66-300 Międzyrzecz	<b>Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)</b>  <b>sporządzony na dzień 31-12-2022 r.</b>	Adresat:  <b>GMINA MIĘDZYRZECZ</b>	
Numer identyfikacyjny REGON  <b>000525085</b>		Wysłać bez pisma przewodniego <b>7AE7591EF050F60A</b> 	
		<b>Stan na koniec roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec roku bieżącego</b>
<b>A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej</b>	134 339 802,84	127 583 003,61	
A.I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00	0,00	
A.II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00	
A.III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	
A.IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	355 284,09	
A.V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00	0,00	
A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych	134 339 802,84	127 227 719,52	
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	30 971 884,32	37 853 128,55	
B.I. Amortyzacja	4 548 436,60	4 255 075,43	
B.II. Zużycie materiałów i energii	2 078 218,81	3 382 176,77	
B.III. Usługi obce	13 720 795,11	14 145 369,40	
B.IV. Podatki i opłaty	917 840,97	1 162 785,12	
B.V. Wynagrodzenia	6 572 890,29	8 503 526,42	
B.VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	1 349 243,46	1 651 717,07	
B.VII. Pozostałe koszty rodzajowe	96 686,90	126 855,32	
B.VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	266 462,94	
B.IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu	1 259 161,03	4 059 106,10	
B.X. Pozostałe obciążenia	428 611,15	300 053,98	
<b>C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)</b>	103 367 918,52	89 729 875,06	
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	5 326 832,55	5 300 444,96	
D.I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	3 568 714,32	3 804 107,78	
D.II. Dotacje	0,00	0,00	
D.III. Inne przychody operacyjne	1 758 118,23	1 496 337,18	
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	1 169 052,24	507 626,51	

KAMILA MAGDALENA ANIOŁ-  
SZYMAŃSKA

główny księgowy

2023-03-30

rok, miesiąc, dzień

Remigiusz Lorenz

kierownik jednostki

BeSTia

7AE7591EF050F60A

Strona 1 z 3

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	1 169 052,24	507 626,51
<b>F.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)</b>	107 525 698,83	94 522 693,51
<b>G.</b>	<b>Przychody finansowe</b>	1 253 706,59	367 592,29
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	200 000,00	100 000,00
G.II.	Odsetki	1 053 706,59	267 592,29
G.III.	Inne	0,00	0,00
<b>H.</b>	<b>Koszty finansowe</b>	2 096 931,17	1 849 504,00
H.I.	Odsetki	259 307,78	1 231 659,08
H.II.	Inne	1 837 623,39	617 844,92
<b>I.</b>	<b>Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	106 682 474,25	93 040 781,80
<b>J.</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	0,00	0,00
<b>K.</b>	<b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	0,00	0,00
<b>L.</b>	<b>Zysk (strata) netto (I-J-K)</b>	106 682 474,25	93 040 781,80

KAMILA MAGDALENA ANIOŁ-  
SZYMAŃSKA

główny księgowy

2023-03-30

rok, miesiąc, dzień

Remigiusz Lorenz

kierownik jednostki

BeSTia

7AE7591EF050F60A

Strona 2 z 3

Kopia z dokumentu podpisanego elektronicznie wygenerowana dnia 2023.04.19

KAMILA MAGDALENA ANIOŁ-  
SZYMAŃSKA


główny księgowy

2023-03-30

rok, miesiąc, dzień

Remigiusz Lorenz

kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>URZĄD MIEJSKI</b> ul. Rynek 1 66-300 Międzyrzecz	<b>Zestawienie zmian w funduszu jednostki</b>  <b>sporządzone</b> <b>na dzień 31-12-2022 r.</b>	Adresat: <b>GMINA MIĘDZYRZECZ</b>	
Numer identyfikacyjny REGON <b>000525085</b>		Wysłać bez pisma przewodniego <b>E2635A9C6392368A</b> 	
		<b>Stan na koniec</b> <b>roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec</b> <b>roku bieżącego</b>
<b>I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)</b>		103 284 215,73	106 306 246,31
I.1. Zwiększenie funduszu (z tytułu)		160 715 052,48	390 016 597,06
I.1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły		105 058 123,65	106 682 474,25
I.1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe		43 145 210,32	59 164 016,07
I.1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich		0,00	0,00
I.1.4. Środki na inwestycje		8 342 664,02	16 574 349,69
I.1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych		0,00	0,00
I.1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne		4 169 054,49	28 450,00
I.1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00	0,00
I.1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia		0,00	0,00
I.1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący		0,00	0,00
I.1.10. Inne zwiększenia		0,00	207 567 307,05
I.2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)		157 692 841,90	217 309 225,98
I.2.1. Strata za rok ubiegły		0,00	0,00
I.2.2. Zrealizowane dochody budżetowe		139 365 226,68	132 925 288,39
I.2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły		0,00	0,00
I.2.4. Dotacje i środki na inwestycje		14 590 293,43	22 629 678,55
I.2.5. Aktualizacja środków trwałych		0,00	0,00
I.2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych		2 919 350,74	10 270 582,36
I.2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00	0,00
I.2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia		0,00	0,00
I.2.9. Inne zmniejszenia		817 971,05	51 483 676,68
<b>II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)</b>		106 306 426,31	279 013 797,39

KAMILA MAGDALENA ANIOŁ-  
SZYMAŃSKA  
główny księgowy

2023-03-30  
rok, miesiąc, dzień

Remigiusz Lorenz  
kierownik jednostki



<b>III.</b>	<b>Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)</b>	106 682 474,25	93 040 781,80
III.1.	zysk netto (+)	106 682 474,25	93 040 781,80
III.2.	strata netto (-)	0,00	0,00
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
<b>IV.</b>	<b>Fundusz (II+,-III)</b>	212 988 900,56	372 054 579,19

KAMILA MAGDALENA ANIOŁ-  
SZYMAŃSKA

główny księgowy

2023-03-30

rok, miesiąc, dzień

Remigiusz Lorenz

kierownik jednostki

KAMILA MAGDALENA ANIOŁ-  
SZYMAŃSKA  
\_\_\_\_\_  
główny księgowy

2023-03-30  
\_\_\_\_\_  
rok, miesiąc, dzień

Remigiusz Lorenz  
\_\_\_\_\_  
kierownik jednostki

## INFORMACJA DODATKOWA

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego</b>
1.	
1.1	nazwa jednostki Urząd Miejski w Międzyrzeczu
1.2	siedziba jednostki ul. Rynek 1; 66-300 Międzyrzecz
1.3	adres jednostki ul. Rynek 1; 66-300 Międzyrzecz
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki Zakres działania i zadania zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
3.	sprawozdanie finansowe zawiera dane jednostkowe / <del>łącznie</del>
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Aktywa i pasywa jednostki wycena się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości, w przepisach szczególnych wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych oraz w przepisach Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla (...) budżetów jednostek samorządu terytorialnego (...).</p> <p>W zakresie wyceny jednostka dokonała następujących wyborów:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Na dzień bilansowy środki trwałe (z wyjątkiem gruntów, których się nie umarza) wycenia się w wartości netto, tj. z uwzględnieniem odpisów umorzeniowych ustalonych na dzień bilansowy.</li> <li>2. Wartość istotna (dolna granica wartości początkowej) środków trwałych dla celów bilansowych w jednostce wynosi 10.000zł.</li> <li>3. Dla środków trwałych o wartości jednostkowej od 1.000zł do 10.000zł stosuje się uproszczenie polegające na spisywaniu ich wartości w koszty materiałów w miesiącu przyjęcia do użytkowania, z jednoczesnym objęciem ich ewidencją bilansową ilościowo – wartościową.</li> <li>4. Dla środków trwałych o wartości do 1.000zł, takich jak: meble, wyposażenie biurowe, sprzęt audio-video, telefony stacjonarne i komórkowe, tablety, sprzęt informatyczny, urządzenia służące do utrzymania czystości, narzędzia i urządzenia do wykonywania konserwacji, remontów, tj. takich, które posiadają numer fabryczny, stosuje się uproszczenie polegające na spisywaniu ich wartości w koszty materiałów w momencie przyjęcia do użytkowania, z jednoczesnym objęciem ich ewidencją ilościowo – wartościową.</li> </ol>

	<p>5. Dla innych niż wymienione w pkt 4 środków trwałych o wartości do 1.000zł stosuje się uproszczenie polegające na spisywaniu ich wartości w koszty materiałów w momencie przyjęcia do użytkowania, z obowiązkiem ujęcia ich w ewidencji ilościowej.</p> <p>6. Wartości niematerialne i prawne wprowadza się do ewidencji w cenie nabycia.</p> <p>7. W stosunku do środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych o wartości powyżej 10.000zł jednostka dokonuje odpisów amortyzacyjnych metodą liniową według stawek amortyzacyjnych, zaczynając od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia do użytkowania.</p> <p>8. Należności i zobowiązania wycenia się na bieżąco według wartości nominalnej.</p>
5.	inne informacje
	<p>1. Opłacane z góry (za okresy roczne) składki, prenumeraty, wszelkie abonamenty, ubezpieczenia majątkowe i inne – nie podlegają rozliczeniom w czasie za pośrednictwem rozliczeń międzyokresowych kosztów, ze względu na nieistotny wpływ na sytuację finansową oraz rzetelne i jasne przedstawienie sytuacji majątkowej i finansowej jednostki i wyniku finansowego.</p> <p>2. W jednostce nie tworzy się rezerw na koszty przyszłych okresów.</p>
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia:</b>
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	informacje zawarte w tabeli nr 1 i 2
1.2.	aktualna wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	jednostka nie dysponuje informacjami o wartości rynkowej środków trwałych
1.3.	kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	informacje zawarte w tabeli nr 3
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	informacje zawarte w tabeli nr 4
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu leasingu
	informacje zawarte w tabeli nr 5
1.6.	liczba lub wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	informacje zawarte w tabeli nr 6
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

	informacje zawarte w tabeli nr 7
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	informacje zawarte w tabeli nr 8
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidzianym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	informacje zawarte w tabeli nr 9
b)	powyżej 3 do 5 lat
	informacje zawarte w tabeli nr 9
c)	powyżej 5 lat
	informacje zawarte w tabeli nr 9
1.10.	kwota zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	nie dotyczy
1.11.	łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	informacje zawarte w tabeli nr 10
1.12.	łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	informacje zawarte w tabeli nr 11
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	informacje zawarte w tabeli nr 12
1.14.	łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	informacje zawarte w tabeli nr 13
1.15.	kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Odprawy emerytalne – 117.591,18 zł Ekwiwalent za urlop – 34.662,16 zł Nagrody jubileuszowe - 166.782,44 zł
1.16.	inne informacje
	nie dotyczy
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	informacje zawarte w tabeli nr 14
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Wartość środków trwałych w budowie – 56.773.254,62 zł, w tym odsetki oraz różnice kursowe – 0,00zł
2.3.	kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	odszkodowania – 52.825,51 zł,

	<p>przychody i koszty związane z pomocą obywatelom Ukrainy /Funduszu Pomocy/ - 2.436.382,61 zł / wypłata świadczeń 40 zł – 2.387.224 zł, nadawanie numeru PESEL i wykonywanie zdjęć – 49.158,61 zł/,  przychody i koszty związane z przeciwdziałaniem COVID-19 /Fundusz Przeciwdziałania COVID-19/ - 214.553,45 zł / wypłaty rekompensat – inne źródła ciepła/</p>
2.4.	<p>informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych</p> <p>nie dotyczy</p>
2.5.	inne informacje
	<p><b>Przychody:</b>  - trwały zarząd:  MOSiW-104.101,97  GZO- 1.109,42  OPS- 2.153,59  ŚDS- 1.061,00  - podatek od nieruchomości:  MOSiW- 95.513,00  OPS- 2.005,00  SP4- 423,00  ŚDS- 1.329,00  ZGL- 125.444,00  - <u>podatek rolny:</u>  ZGL- 1.710,00  - <u>opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi:</u>  ZGL- 404.787,50  - <u>opłata roczna na wbud. urządzeń obcych zajęcie pasa drogowego:</u>  ZGL- 40,00</p> <p><b>Koszty:</b>  MOSiW- usługi 77.804,68  ZGL- usługi 7.030,57</p> <p><b>Środki trwale przekazane jednost.:</b>  GZO – 8.487.724,77  MOSIW - 1.782.857,59</p>
3.	<p>Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki  W roku 2022 nastąpiło naniesienie do ewidencji gruntów wszystkich działek według wartości rynkowej.</p>

Kamila Anioł-Szymańska  
(główny księgowy)

2023-03-30  
(rok, miesiąc, dzień)

Remigiusz Lorenz  
(kierownik jednostki)

**Tabela 1. Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (okres sprawozdawczy od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.)**

Lp.	Wyszczególnienie	Zwiększenia							Zmniejszenia							Wartość początkowa - stan na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 8 - 14)
		Wartość początkowa - stan na początek okresu sprawozdawczego	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
			nabycie	przenieszenie wewnętrzne	aktualizacja	inne zwiększenie	zwiększenie opólen (4 + 5 + 6 + 7)	zbycie	likwidacja	przenieszenie wewnętrzne	aktualizacja	inne zmniejszenie	zmniejszenia ogółem (9 + 10 + 11 + 12 + 13)			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>		
<b>I.</b>	<b>Razem wartości niematerialne i prawne (1.1 + 1.2)</b>	<b>436 287,74</b>	<b>29 128,36</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18 763,40</b>	<b>47 891,76</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14 168,00</b>		<b>470 011,50</b>		
1.1	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	333 497,92	12 611,23			12 611,23						14 168,00	0,00	331 941,15		
1.2	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	102 789,82	16 517,13			18 763,40	35 280,53							138 070,35		
<b>II.</b>	<b>Razem rzeczowe aktywa trwałe (2 + 3 + 4)</b>	<b>228 363 874,76</b>	<b>49 935 558,19</b>	<b>0,00</b>	<b>207 342 883,09</b>	<b>526 690,07</b>	<b>257 805 131,35</b>	<b>255 935,85</b>	<b>44 853,09</b>	<b>0,00</b>	<b>50 715 994,00</b>	<b>44 067 364,84</b>	<b>95 084 147,78</b>	<b>391 079 003,22</b>		
<b>2.</b>	<b>Razem środki trwałe (2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4 + 2.5)</b>	<b>154 246 280,52</b>	<b>33 483 115,33</b>	<b>0,00</b>	<b>207 342 883,09</b>	<b>520 834,96</b>	<b>241 346 833,38</b>	<b>255 935,85</b>	<b>44 853,09</b>	<b>0,00</b>	<b>50 715 994,00</b>	<b>10 270 582,36</b>	<b>61 287 365,30</b>	<b>334 305 748,60</b>		
2.1	Grunt	25 913 456,72			207 278 887,05	28 450,00	207 307 337,05	216 936,61	0,00		50 673 448,00		50 890 384,61	182 330 409,16		
2.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej	122 191 708,52	31 533 089,26		63 996,04		31 597 085,30	38 999,24			42 546,00	8 649 324,18	8 730 869,42	145 057 924,40		
2.3	Urządzenia techniczne i maszyny	2 180 536,99	1 765 455,02			492 384,96	2 257 839,98		20 264,06			1 524 694,59	1 544 958,65	2 893 418,32		
2.4	Środki transportu	1 058 994,92				0,00	0,00						1 058 994,92	1 058 994,92		
2.5	Inne środki trwałe	2 901 583,37	184 571,05				184 571,05		24 589,03			96 563,59	121 152,62	2 965 001,80		
<b>3.</b>	<b>Środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	<b>74 117 594,24</b>	<b>16 452 442,86</b>				<b>16 452 442,86</b>					<b>33 796 782,48</b>	<b>33 796 782,48</b>	<b>56 773 254,62</b>		
<b>4.</b>	<b>Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	<b>0,00</b>					<b>0,00</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>5.</b>	<b>Pozostałe środki trwałe - wyposażenie</b>	<b>5 484 477,33</b>	<b>2 094 640,84</b>			<b>5 855,11</b>	<b>2 100 495,95</b>		<b>225 249,50</b>		<b>15 925,00</b>	<b>1 655 796,13</b>	<b>1 896 971,63</b>	<b>5 688 001,65</b>		

Kamila Anioł-Szymańska

(główny księgowy)

2023-03-30

(rok, miesiąc, dzień)

Remigiusz Lorenz  
(kierownik jednostki)

Sporządził .....









Tabela 4. Grunty użytkowane wiczyście (okres sprawozdawczy: 01.01.2022 do 31.12.2022 r.)

L.p.	Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wiczyście - dane identyfikujące grunt	Wartość gruntów użytkowanych wiczyście - stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia wartości gruntów użytkowanych wiczyście w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia wartości gruntów użytkowanych wiczyście w ciągu okresu sprawozdawczego	Stan wartości gruntów użytkowanych wiczyście na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 -5)
	2	3	4	5	6
1.	ul. Krótka - obręb 1 m. Międzyrzecz nr działki 53/8	x	x	x	x
	Powierzchnia (m2)	1234			1234
	Wartość (zł)	35 280,00			35 280,00
	ul. Zachodnia - obręb 2 m. Międzyrzecz nr działki 379/12	x	x	x	x
2.	Powierzchnia (m2)	492			492
	Wartość (zł)	26 927,00			26 927,00
	ul. Kopernika - m obręb 2 m. Międzyrzecz nr działki 435/5	x	x	x	x
3.	Powierzchnia (m2)	953			953
	Wartość (zł)	54 045,00			54 045,00
	ul. Piastowska - obręb 2 m. Międzyrzecz nr działki 50/12	x	x	x	x
4.	Powierzchnia (m2)	494			494
	Wartość (zł)	16 900,00			16 900,00
	obręb 0001 Międzyrzecz nr działki 53/36	x			
5.	Powierzchnia (m2)		667,00		667,00
	Wartość (zł)		160 000,00		160 000,00
	<b>Ogółem</b>	<b>133 152,00</b>	<b>160 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>293 152,00</b>

Kamila Anioł-Szymańska  
(główny księgowy)

2023-03-30  
(rok, miesiąc, dzień)

Remigiusz Lorenz  
(kierownik jednostki)

Tabela 5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu leasingu (okres sprawozdawczy od 01.01.2022 do 31.12.2022 r)

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego	Wartość na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 -5)
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty				
2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej				
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	493 213,14		473 654,86	19 558,28
4.	Środki transportu				
5.	Inne środki trwałe - wyposażenie	3 077,63		3 077,63	-
	<b>Ogółem:</b>	<b>496 290,77</b>	<b>-</b>	<b>476 732,49</b>	<b>19 558,28</b>
6.	Wartości niematerialne i prawne	4 595,40		4 595,40	-
Kamila Aniol-Szymańska (główny księgowy)		2023-03-30 (rok, miesiąc, dzień)		Remigiusz Lorenz (kierownik jednostki)	

Tabela 6. Liczba i wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych (okres sprawozdawczy od 01.01.2022 do 31.12.2022 r.)

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu sprawozdawczego		Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Stan na koniec okresu sprawozdawczego	
		liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość
1.	<b>Akcje</b>	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
1.1.								0	0,00
1.2.								0	0,00
...								0	0,00
2.	<b>Udziały</b>	149 557	48 393 500	3 296	1 648 000	0	0	152 853	50 041 500
2.1.	Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	15 726	7 863 000,00					15 726	7 863 000,00
2.2.	Przedsiębiorstwo Produkcji Betonów PUBR Sp. z o.o.	1 230	1 230 000,00					1 230	1 230 000,00
2.3.	Międzyrzeckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	63 384	31 692 000,00	3 296	1 648 000,00			66 680	33 340 000,00
2.4.	Międzyrzeckie Towarzystwo Budow. Społecz. Sp. z o.o.	7 593	3 796 500,00					7 593	3 796 500,00
2.5.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.	1 624	812 000,00					1 624	812 000,00
2.6.	SIM "KZN-ZACHODNI" Sp. z o.o.	60000,00	3 000 000,00					60 000	3 000 000,00
3.	<b>Dłużne papiery wartościowe</b>	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
3.1.								0	0,00
3.2.								0	0,00
...								0	0,00
4.	<b>Inne papiery wartościowe</b>	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
4.1.								0	0,00
4.2.								0	0,00
...								0	0,00
	<b>Ogółem:</b>							<b>152 853</b>	<b>50 041 500,00</b>

Kamila Anioł-Szymańska

(główny księgowy)

2023-03-30

(rok, miesiąc, dzień)

Remigiusz Lorenz

(kierownik jednostki)

**Tabela 7. Odpisy aktualizujące wartość należności (okres sprawozdawczy od 01.01.2022 r. do 31.12.2022r.)**

L.p.	Wyszczególnienie według grup należności	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 7)
				wykorzystanie	rozwiązanie odpisów aktualizujących (uznanie odpisów za zbędne)	zmniejszenia razem (5 + 6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Należności z tyt. dzierżawy	163 418,99	19 915,48	0,00		0,00	183 334,47
2	Środki transportowe osoby fizyczne	77 310,50	39 390,60	19 836,80		19 836,80	96 864,30
3	Środki transp.osoby prawne	33 556,40	0,00	0,00		0,00	33 556,40
4	Podatek o d nieruchomości osoby prawne	3 706 040,55	178 342,50	0,00		0,00	3 884 383,05
5	Podatek od nieruchomości osoby fizyczne	413 380,67	31 494,00	16 087,00		16 087,00	428 787,67
6	Należności z tyt. przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności	12 655,43		0,00		0,00	12 655,43
7	Podatek rolny osoby fizyczne	3 823,19	390,00			0,00	4 213,19
8	Podatek rolny osoby prawne	18 267,00				0,00	18 267,00
9	Należności z tyt. opłat za odpady	24 670,61	12 727,01			0,00	37 397,62
10	Pozostałe należności budżetowe	157 773,41	4 717,36	50 013,73		50 013,73	112 477,04
11	Odsetki	1 839 072,66	533 715,12	442 180,29	0,00	442 180,29	1 930 607,49
12	Fundusz alimentacyjny	3 259 747,62	0,00	178 652,10		178 652,10	3 081 095,52
13	Odsetki Fundusz Alimentacyjny	2 462 367,60	0,00	588 356,62		588 356,62	1 874 010,98
14	Zaliczka alimentacyjna	1 111 611,46	0,00	63 889,73	2 265,11	66 154,84	1 045 456,62
	<b>Ogółem</b>	<b>13 283 696,09</b>	<b>820 692,07</b>	<b>1 359 016,27</b>	<b>2 265,11</b>	<b>1 361 281,38</b>	<b>12 743 106,78</b>

Kamila Anioł-Szymańska  
(główny księgowy)

2023-03-30  
(rok, miesiąc, dzień)

Remigiusz Lorenz  
(kierownik jednostki)

Tabela 8. Informacja o stanie rezerw (okres sprawozdawczy: 01.01.2022 do 31.12.2022)

L.p.	Wyszególnienie rozdzajów rezerw według celu ich utworzenia	Stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 7)
				wykorzystanie	rozwiązanie (uznanie rezerw za zbędne)	zmniejszenia razem (5 + 6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.						0,00	0,00
3.						0,00	0,00
4.						0,00	0,00
5.						0,00	0,00
	<b>Ogółem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Kamila Anioł-Szymańska (główny księgowy)	2023-03-30 (rok, miesiąc, dzień)
	Remigiusz Lorenz (kierownik jednostki)

Tabela 9. Zobowiązania długoterminowe według okresu ich spłaty (okres sprawozdawczy 01.01.2022 do 31.12.2022r.)

L.p.	Wyszczególnienie zobowiązań według pozycji bilansu	Okres wymagalności										Razem	
		powyżej 1 roku do 3 lat					powyżej 3 lat do 5 lat						powyżej 5 lat
		według stanu na:											
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego		
		o	go	go	go	7	8	9	o (4 + 6 +8)	10			
1.	...	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	...											0,00	
3.	...											0,00	
4.	...											0,00	
5.	...											0,00	
6.	...											0,00	
7.	...											0,00	
	<b>Ogółem:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
Kamila Anioł-Szymańska (główny księgowy)		2023-03-30 (rok, miesiąc, dzień)										Remigiusz Lorenz (kierownik jednostki)	



Tabela 10. Kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (okres sprawozdawczy: 01.01.2022 do 31.12.2022 r. )

L.p.	Wyszczególnienie według rodzajów zobowiązań	Kwota zobowiązania	Wyszczególnienie według formy i charakteru zabezpieczenia zobowiązania	Kwota zabezpieczenia
1	2	3	4	5
1.	Zestaw rejestrowy na udziałach spółki MPWIK	0,00	zabezpieczenie wierzytelności obejmującej zwrot dofinansowania wraz z odsetkami otrzymanego przez MPWIK SP.Z O.O	33.340.000,00
2.				
3.	...			
4.	...			
5.	...			
6.	...			
7.	...			
8.	...			
	<b>Ogółem</b>	<b>0,00</b>	<b>x</b>	<b>33.340.000,00</b>

Kamila Anioł-Szymańska (główny księgowy)	Remigiusz Lorenz (kierownik jednostki)
---	---

	2023-03-30 (rok, miesiąc, dzień)
--	-------------------------------------

Tabela 11. Łączna kwota zobowiązań warunkowych (w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń) na dzień bilansowy (okres sprawozdawczy: 01.01.2022 do 31.12.2022 r.)

L.p.	Wyszczególnienie według zobowiązań warunkowych	Kwota zobowiązania warunkowego	Wyszczególnienie według formy i charakteru zabezpieczenia zobowiązania warunkowego	Kwota zabezpieczenia
1	2	3	4	5
1.	...			
2.	...			
3.	...			
4.	...			
5.	...			
	<b>Ogółem</b>	<b>0,00</b>	<b>x</b>	<b>0,00</b>
<p>Kamila Anioł-Szymańska (główny księgowy)</p> <p style="text-align: center;">2023-03-30 (rok, miesiąc, dzień)</p> <p style="text-align: right;">Remigiusz Lorenz (kierownik jednostki)</p>				

Tabela 12. Czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe (okres sprawozdawczy: 01.01.2022 do 31.12.2022 r.)

L.p.	Wyszczególnienie według rodzaju rozliczeń międzyokresowych	Wartość rozliczeń międzyokresowych według stanu na:	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
1.	<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne koszty</b>		
	<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów ogółem:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2.	<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów</b>		
2.1.	Raty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego	64 365,00	57 860,00
2.2.	Wykup mieszkań na raty	699 856,22	549 146,13
	<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów ogółem:</b>	<b>764 221,22</b>	<b>607 006,13</b>
3.	<b>Rozliczenia międzyokresowe bierne koszty</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.	<b>Rozliczenia międzyokresowe bierne przychodów</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Kamila Anioł-Szymańska (główny księgowy)		Remigiusz Lorenz (kierownik jednostki)	
2023-03-30 (rok, miesiąc, dzień)			

Tabela 13. Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń (okres sprawozdawczy 01.01.2022 do 31.12.2022 r.)

L.p.	Wyszególnienie według rodzaju otrzymanych gwarancji i poręczeń	Kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie według stanu na:		Kwota zobowiązań zabezpieczonych otrzymanymi (niewykazanymi w bilansie) gwarancjami i poręczeniami według stanu na:	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
	2	3	4	5	6
1		2 273 075,54	2 984 067,57		
1					
	<b>Ogółem</b>	<b>2 273 075,54</b>	<b>2 984 067,57</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Kamila Anioł-Szymańska (główny księgowy)		2023-03-30 (rok, miesiąc, dzień)	Remigiusz Lorenz (kierownik jednostki)		

Tabela 14. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów (okres sprawozdawczy: 01.01.2022 do 31.12.2022 r.)

L.p.	Wyszczególnienie według rodzaju zapasów	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 7)
				wykorzystanie	rozwiązanie odpisów aktualizacyjnych (uznanie odpisów za zbędne)	zmniejszenia razem (5 + 6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	...	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	...					0,00	0,00
3.	...					0,00	0,00
4.	...					0,00	0,00
5.	...					0,00	0,00
	<b>Ogółem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Kamila Anioł-Szymańska (główny księgowy)		2023-03-30 (rok, miesiąc, dzień)		Remigiusz Lorenz (kierownik jednostki)			