

JR
02.09.2015
Sawicki

Projekt Burmistrza

Uchwała Nr7...../15
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu
z dnia 2015 r.

BIURO RADY
WPEYNELO
02.09.2015

w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie od Samorządu Województwa Lubuskiego nieruchomości położonej przy ul. Poznańskiej 109 w obrębie 0001 Międzyrzecz – 1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Samorządu Województwa Lubuskiego, do zasobu nieruchomości Gminy Międzyrzecz — prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Poznańskiej 109 w obrębie 0001 Międzyrzecz – 1, oznaczonej jako działka gruntu **nr ewid. 34/94 o pow. 0,2329 ha**, oznaczonej rodzajem użytku **Bi** (inne tereny zabudowane), dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu prowadzi księgę wieczystą **nr GW1M/00052360/0**.

Na przedmiotowej działce znajdują się budynki: sali gimnastycznej i przylegających do niej garaży. Budynki wykorzystywane będą przez Szkołę Podstawową Nr 4 w Międzyrzeczu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§ 3. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

Brak zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym

12.08.2015
Sawicki
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Samorząd Województwa Lubuskiego jest właścicielem nieruchomości zabudowanej składającej się z działki oznaczonej nr ewid. 34/94 o pow. 0,2329 ha położonej przy ul. Poznańskiej 109 w obrębie 0001 Międzyrzecz – 1.

Na ww. działce znajduje się budynek sali gimnastycznej oraz przylegające do niego budynki garażowe.

Z wnioskiem o przejęcie ww. nieruchomości wystąpił Dyrektor Samodzielnego Publicznego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu.

Dotychczas uczniowie Szkoły Podstawowej Nr 4 w Międzyrzeczu korzystali z ww. sali gimnastycznej na podstawie umowy użyczenia zawartej pomiędzy Gminnym Zespołem Oświaty w Międzyrzeczu a Szpitalem. Zgodnie z ww. umową, koszty eksploatacji i remontów pokrywane były po połowie przez obie strony.


W 2014 r. odbyła się kontrola obiektu sali gimnastycznej i zgodnie z zaleceniami pokontrolnymi, obiekt sali wymaga remontu, a na jego przeprowadzenie – Szpital nie posiada środków finansowych.

Zgodnie z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), celami publicznymi w rozumieniu ustawy jest budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych i obiektów sportowych.

W celu dalszego korzystania z sali gimnastycznej przez dzieci uczące się w szkole podstawowej jak i przez mieszkańców, niezbędne jest wykonanie remontów wskazanych w zaleceniach pokontrolnych.

Ponieważ jednym z ustawowych zadań gminy jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie kultury fizycznej, w tym urządzeń sportowych (art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy o samorządzie gminnym) uzasadnione jest nieodpłatne przejęcie tego obiektu i to mimo konieczności poniesienia nakładów na jego remont.

Z up. BURMISTRZA


mgr Agnieszka Śnieg
Zastępca Burmistrza