

**Projekt**

z dnia 23 lipca 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECZU**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji  
o dochodach gospodarstwa domowego.**

Na podstawie art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2133, z późn. zm.<sup>1)</sup>)

uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 2.** Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Międzyrzecz

**Katarzyna Budych**

---

<sup>1)</sup>Zmiany niniejszej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2021 r. poz. 11.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu  
z dnia.....2021 r.

## WNIOSEK O PRZYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

<b>1. Imię i nazwisko wnioskodawcy:</b> ..... <b>numer PESEL:</b> ..... (numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)
<b>2. Adres zamieszkania wnioskodawcy:</b> ul. .... nr domu / mieszkania ..... kod pocztowy ..... miejscowość .....
<b>3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:</b> .....
<b>4. Tytuł prawny do lokalu mieszkalnego:</b> ..... (najem, podnajem, spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, własność lokalu spółdzielni mieszkaniowej, własność innego lokalu mieszkalnego, własność domu jednorodzinnego, własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal, inny tytuł prawny, oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego)
<b>5. Powierzchnia użytkowa lokalu:</b> ..... <b>w tym:</b> a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni..... b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę (w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu) .....
<b>6. Liczba osób niepełnosprawnych:</b> ..... <b>w tym:</b> a) poruszających się na wózku..... b) innych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju .....
<b>7. Informacje dotyczące technicznego wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego</b> a) sposób ogrzewania lokalu: ..... (wyposażenie w centralne ogrzewanie):      tak      nie b) sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej: ..... (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody):      tak      nie c) wyposażenie w instalację gazu przewodowego:      tak      nie
<b>8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego:</b> ..... <b>Łączne dochody członków gospodarstwa domowego:</b> .....
<b>9. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc:</b> ..... (czynsz, opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej, zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną, odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego, inne opłaty za używanie lokalu mieszkalnego, opłaty za energię cieplną, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych, wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału)

Potwierdzam informacje, o których mowa w punktach 2-5, 7 i 9.

.....  
(podpis zarządcy budynku lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....  
Data i podpis wnioskodawcy

### POUCZENIE:

1. Zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy o dodatkach mieszkaniowych Właściciel domu jednorodzinnego jest obowiązany dołączyć do wniosku dokumenty albo oświadczenie o wielkości powierzchni użytkowej, w tym łącznej powierzchni pokoi i kuchni, oraz o wyposażeniu technicznym domu.

2. Zgodnie z art. 7 ust. 2a ustawy o dodatkach mieszkaniowych deklaruje, oraz oświadczenie o wielkości powierzchni użytkowej lokalu, wnioskodawca składa pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń. Wnioskodawca umieszcza w tych dokumentach klauzulę w brzmieniu: "**Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**". Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

3. Zgodnie z art. 7 ust. 13 ustawy o dodatkach mieszkaniowych W celu weryfikacji informacji i danych zawartych we wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i w deklaracji oraz w oświadczeniu o wielkości powierzchni użytkowej lokalu, organ może wezwać wnioskodawcę do przekazania dodatkowych dokumentów potwierdzających te informacje i dane, wyznaczając termin nie krótszy niż 14dni. Organ może odmówić przyznania dodatku mieszkaniowego w przypadku niedostarczenia wskazanych dokumentów w wyznaczonym terminie.

4. Zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa w art. 7 ust. 13 tej ustawy, przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

5. Wnioskodawcy, zgodnie z art. 73 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo wglądu w akta sprawy na każdym etapie postępowania administracyjnego oraz prawo do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (art. 79 Kpa).

#### **Klauzula informacyjna:**

Administratorem Państwa danych osobowych jest Ośrodek Pomocy Społecznej w Międzyrzeczu, ul. Wojska Polskiego 13, 66-300 Międzyrzecz, ops@miedzyrzecz.pl

Jeśli mają Państwo pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych możecie Państwo skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych: kontakt listowny na adres Administratora lub email: iod@itmediagroup.pl

Administrator danych osobowych przetwarza Państwa dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa tj. ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych oraz na podstawie udzielonej zgody, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a) i lit. c) RODO.

Państwa dane osobowe przetwarzane są w celu wypełnienia obowiązków prawnych tj. przyznania dodatku mieszkaniowego; wyłącznie w zakresie i celu określonym w powyższym wniosku.

W związku z przetwarzaniem danych osobowych w celach, o których mowa powyżej odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być: organy i podmioty uprawnione w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów obowiązującego prawa; inne podmioty, które na podstawie podpisanych stosownych umów przetwarzają dane osobowe na zlecenie Administratora.

Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych powyżej, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy obowiązującego prawa tj. w zakresie niezbędnym do wypłacenia dodatku mieszkaniowego przez okres do 5 lat od dnia zaprzestania wypłacania dodatku.

W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują Państwu następujące uprawnienia: prawo dostępu, w tym prawo do uzyskania kopii; prawo do żądania poprawiania, sprostowania; prawo do żądania usunięcia danych osobowych w przypadkach przewidzianych prawem; prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych; prawo do przenoszenia danych; prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych, przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem złożenia i rozpatrzenia składanego wniosku. Wniosek bez podanych danych osobowych nie zostanie rozpatrzony.

Państwa dane osobowe nie będą podlegać profilowaniu oraz automatycznemu podejmowaniu decyzji, nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani udostępniane organizacjom międzynarodowym.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu  
z dnia.....2021 r.

## DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

Za

okres:

.....  
(trzy miesiące kalendarzowe poprzedzające datę złożenia wniosku)

### Dane osobowe wnioskodawcy:

**Imię i nazwisko:** .....

#### Adres zamieszkania:

ul. ....

nr domu / mieszkania .....

kod pocztowy .....

miejsowość .....

**Data urodzenia:** .....

**Miejsce pracy lub nauki:** .....

**Źródła dochodu:** .....

**Wysokość dochodu:** .....

### Dane osobowe osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego:

**1. Imię i nazwisko:** .....

Data urodzenia: .....

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą: .....

Miejsce pracy lub nauki: .....

Źródła dochodu: .....

Wysokość dochodu: .....

**2. Imię i nazwisko:** .....

Data urodzenia: .....

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą: .....

Miejsce pracy lub nauki: .....

Źródła dochodu: .....

Wysokość dochodu: .....

**3. Imię i nazwisko:** .....

Data urodzenia: .....

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą: .....

Miejsce pracy lub nauki: .....

Źródła dochodu: .....

Wysokość dochodu: .....

**4. Imię i nazwisko:** .....

Data urodzenia: .....

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą: .....

Miejsce pracy lub nauki: .....

Źródła dochodu: .....

Wysokość dochodu: .....

**5. Imię i nazwisko:** .....

Data urodzenia: .....

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą: .....

Miejsce pracy lub nauki: .....

Źródła dochodu: .....

Wysokość dochodu: .....

**Suma dochodów członków gospodarstwa domowego:** .....

**Średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego:** .....

Oświadczenie:

.....

.....

.....  
(data i podpis składającego deklarację)

## UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

Wojewoda Lubuski rozstrzygnięciem nadzorczym NK-L.4131.119.2021.ASzc z dnia 16 lipca 2021 r. stwierdził nieważność uchwały nr XXXVIII/349/21 w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego. Uchwała określająca wzory powyższych formularzy stanowi akt prawa miejscowego i jako taki winna zostać ogłoszona w urzędowym publikatorze. Ponadto wzory formularzy nie powinny zawierać modyfikacji danych ustalonych art. 7 ust. 1c i ust. 1d ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.

Zgodnie z ust. 1e art. 7 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, dodanym art.11 pkt 7) lit. b) ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. u. z 2021 r. poz. 11), Rada Gminy w drodze uchwały określa wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku.

Zgodnie z art.51 pkt 4) ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa dodany art. 7 ust. 1e ustawy o dodatkach mieszkaniowych wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.