

Projekt Burmistrza

Uchwała Nr 15/2014  
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu  
z dnia ...../2014

BIURO RADY  
WPLYNĘŁO

Dnia 12.06.2014 r. *14*

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych na okres do 3 lat

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., Nr 518 j.t.)

uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 3 lat kolejnych umów dzierżawy, których przedmiotem są te same nieruchomości stanowiące własność Gminy Międzyrzecz, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Międzyrzeczu**

**mgr Maciej Rębacz**

Brak zastrzeżeń pod względem  
formalno-prawnym

  
Marek Zaborowski  
RADCA PRAWNY

## UZASADNIENIE

**do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych na okres do 3 lat**

W załączonym do projektu uchwały wykazie wyszczególniono grunty z przeznaczeniem na wydzierżawienie zgodnie z prowadzoną działalnością gospodarczą. Przeznaczenie tych gruntów oraz wywiązywanie się dotychczasowych dzierżawców z zawartych umów uzasadnia oddanie w dzierżawę na dalszy okres tym samym dzierżawcom.

W w/w wykazie w poz. nr 1, 2 i 3 wyszczególniono grunt nr ewid. 413 przeznaczony do wydzierżawienia pod kioski na targowisku miejskim dla osób fizycznych prowadzących działalność handlową. Pozycja nr 4 dotyczy wydzierżawienia gruntu nr ewid. 255 pod kioskiem dla osoby prawnej tj. RUCH S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Chłodnej 52.

Obecnie dotychczasowi dzierżawcy wystąpili ponownie o przedłużenie umowy dzierżawy na prowadzenie w dalszym ciągu tej samej działalności.

Mając na względzie rodzaj i przeznaczenie w/w gruntu podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Tadeusz Dubicki

## WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do lat 3

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Powierzchnia części działki dzierżawionej w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6	7
1	413	GW1M/00020274/7	2.604	14,38	Międzyrzecz, ul. Gancarska; grunt pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim	-brak planu zagospodarowania przestrzennego -nieruchomość będzie wydzierżawiona pod kiosk handlowy na rzecz posiadacza kiosku
2				11,88	Międzyrzecz, ul. Gancarska; grunt pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim	-brak planu zagospodarowania przestrzennego -nieruchomość będzie wydzierżawiona pod kiosk handlowy na rzecz posiadacza kiosku
3				9,98	Międzyrzecz, ul. Gancarska; grunt pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim	-brak planu zagospodarowania przestrzennego -nieruchomość będzie wydzierżawiona pod kiosk handlowy na rzecz posiadacza kiosku
4	255	GW1M/00021267/2	1.602	12,00	Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia; grunt pod kioskiem	-brak planu zagospodarowania przestrzennego -nieruchomość będzie wydzierżawiona pod kiosk na rzecz posiadacza kiosku