

*BR Rm*

Uchwała Nr .....<sup>7</sup>...../2013  
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu  
z dnia ...../2013

BIURO RADY  
WPEŁYNEŁO

Dnia ...13.02.2013...  
*[Signature]*

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w drodze bezprzetargowej umów użyczenia nieruchomości gruntowych na okres 5 lat

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z Sołectwem Kuźnik na okres 5 lat umowy użyczenia, której przedmiotem jest nieruchomość gruntowa, oznaczona jako działka o nr ewid. 68 o pow. 0,42 ha, położona w obrębie geodezyjnym 13 – Kuźnik.

§ 2. Wyraża się zgodę na zawarcie ze Stowarzyszeniem KALSKO XXI na okres 5 lat umowy użyczenia, której przedmiotem jest nieruchomość gruntowa, oznaczona jako działka o nr ewid. 196 o pow. 0,21 ha, położona w obrębie geodezyjnym 2 – Kalsko.

§ 3. Wyraża się zgodę na zawarcie ze Stowarzyszeniem - Ochotniczą Strażą Pożarną w Wyszanie na okres 5 lat umowy użyczenia, której przedmiotem są nieruchomości gruntowe, oznaczone jako działki o nr ewid.: 41 o pow. 0,41 ha oraz 307/1 o pow. 0,15 ha, położonych w obrębie geodezyjnym 19 – Wyszanie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Międzyrzeczu**

**Maciej Rębacz**

RADCA PRAWNY

*[Signature]*  
Marek Zaborowski

## UZASADNIENIE

### **do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w drodze bezprzetargowej umów użyczenia nieruchomości gruntowych na okres 5 lat**

Zgodnie z art. 23 ust.1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) gospodarując gminnym zasobem, burmistrz wydzierżawia, wynajmuje i użycza nieruchomości wchodzące w skład zasobu, przy czym zawarcie takich umów na okres dłuższy niż 3 lata – wymaga zgody rady.

W § 1 projektu uchwały nieruchomość gruntowa o nr ewid. 68 o pow. 0,42 ha, położona w obrębie geodezyjnym 13 – Kuźnik stanowi własność Gminy Międzyrzecz. Sołectwo Kuźnik wystąpiło do Burmistrza Międzyrzecza z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy użyczenia przedmiotowej nieruchomości na okres 5 lat. Wspólnie Mieszkańcy Sołectwa Kuźnik chcieliby zrealizować na w/w działce inwestycję związaną z zagospodarowaniem terenu, położeniem kostki brukowej i postawieniem altan drewnianych. Realizacja planowanej inwestycji umożliwi zorganizowanie miejsca spotkań i integracji dla mieszkańców sołectwa i gminy. W tym celu Sołtys Sołectwa Kuźnik Pani Irena Klepczarek zamierza złożyć wniosek do Stowarzyszenia Lokalnej Grupy Rybackiej Obra – Warta o dofinansowanie. Podstawą ubiegania się o środki finansowe jest zawarcie umowy użyczenia z Gminą Międzyrzecz.

W § 2 projektu uchwały nieruchomość gruntowa o nr ewid. 196 o pow. 0,21 ha, położona w obrębie geodezyjnym 2 – Kalsko stanowi własność Gminy Międzyrzecz. Stowarzyszenie KALSKO XXI wystąpiło do Burmistrza Międzyrzecza z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy użyczenia przedmiotowej nieruchomości, w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat.

Obecnie na w/w działce m.in. mieści się plac zabaw. Stowarzyszenie na tym terenie chce przeprowadzić jego rekultywację, doposażyć plac zabaw i zainwestować w teren zieleni. W tym celu w/w stowarzyszenie zamierza złożyć wniosek do Stowarzyszenia Lokalnej Grupy Rybackiej Obra – Warta o dofinansowanie. Podstawą ubiegania się o środki finansowe jest zawarcie umowy użyczenia z Gminą Międzyrzecz.

W § 3 projektu uchwały nieruchomości gruntową o nr ewid. 41 o pow. 0,41 ha oznaczono w ewidencji gruntów rodzajem użytku Ws - grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi. Na części tej działki znajduje się zbiornik wodny. Natomiast nieruchomości gruntową o nr ewid. 307/1 o pow. 0,15 ha oznaczono w ewidencji gruntów rodzajem użytku R - grunty orne. W/w działki położone w obrębie geodezyjnym 19 – Wyszanowo stanowią własność Gminy Międzyrzecz. Ochotnicza Straż Pożarna w Wyszanowie jako Stowarzyszenie wystąpiło do Burmistrza Międzyrzecza z prośbą o przekazanie w użytkowanie na okres 5 lat i wyrażenie zgody na zawarcie umowy użyczenia przedmiotowych nieruchomości.

W tym celu Stowarzyszenie OSP w Wyszanowie wystąpiło do Lokalnej Grupy Rybackiej Obra – Warta z wnioskiem o dofinansowanie projektu pt.: "Rozbudowa miejsca rekreacji i wypoczynku nad zbiornikiem wodnym w Wyszanowie". Zagospodarowanie działek nad zbiornikiem wodnym będzie służyło wszystkim mieszkańcom sołectwa oraz gościom przyjezdnym z terenu Gminy Międzyrzecz. Podstawą ubiegania się o środki finansowe jest zawarcie umowy użyczenia z Gminą Międzyrzecz.

Z up. BURMISTRZA

  
mgr inż. Ryszard Szymański  
SEKRETARZ GMINY