

BIURO RADY
WPŁYNEŁO

Dnia 12.06.2020. *GF*

Projekt

z dnia 10 czerwca 2020 r.

Zatwierdzony przez

BR /
12.06.20
Sana

10
UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECZU

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Międzyrzecz

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu, na czas nieoznaczony na nieruchomości położonej w Bobowicku, oznaczonej numerem ewidencyjnym 88/1 (obręb 0014 Bobowicko) o powierzchni 0,02 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GW1M/00020736/4, na rzecz Enea Operator Sp. z o. o. w Poznaniu, zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 2. Służebność przesyłu polegać będzie na korzystaniu z nieruchomości opisanej § 1, poprzez prawo swobodnego dostępu do nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem urządzeń energetycznych, budową, przebudową, naprawą, remontem i modernizacją urządzeń służących do przesyłu energii.

§ 3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 4. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Międzyrzeczu

Katarzyna Budyń

Brak zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym

10.06.2020. *Stanisław Flis*
RADCA PRAWNY

Uzasadnienie
do Uchwały nr/2020
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu
z dnia 2020 r.

Inwestor: ENEA Operator Sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu poprzez swojego pełnomocnika tj. ATREM S.A. budownictwo energetyka z siedzibą w Ostrowie Wielkopolskim, wniósł wniosek do tutejszego Urzędu, o uzgodnienie inwestycji tj. budowy elektroenergetycznej linii kablowej SN-15kV i posadowienie stanowiska słupowego z łącznikami sterowanymi radiowo w ramach przebudowy elektroenergetycznej linii napowietrznej SN- 15kV ciąg liniowy Międzyrzecz- Trzciel Odg. Bobowicko PKP, Kościół 2, Osiedle 2 w m. Bobowicko gm. Międzyrzecz. Prace prowadzone będą na gruncie będącym własnością Gminy Międzyrzecz tj. na działce o nr. ewidencyjnym 88/1 w obrębie 0014 Bobowicko.

W związku z powyższą inwestycją, inwestor wniósł również o ustanowienie służebności przesyłu. Przebieg linii kablowej został pokazany na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

Zgodnie z art. 305¹ – ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (DZ. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.), nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, służące do doprowadzenia lub odprowadzenia płynów, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości, obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Markiewicz
Zastępca Burmistrza

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu
z dnia 2020 r.





