

**UCHWAŁA NR XXVIII/254/16  
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECZU**

z dnia 29 listopada 2016 r.

**w sprawie zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych**

Na podstawie art. 97 ust.1 i ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (j.t. - Dz.U. z 2016r., poz. 930 z późn. zm.<sup>1)</sup>) – uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny, przy czym odpłatność jest pobierana w okresach odpowiadających miesiącom kalendarzowym. Za niepełny miesiąc pobytu w mieszkaniu chronionym mieszkaniec ponosi odpłatność w wysokości proporcjonalnej do długości pobytu w danym miesiącu.

2. Mieszkaniec nie ponosi opłat, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kryterium dochodowego, określonego w art. 8 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej.

3. Opłatę za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala się w uzgodnieniu z osobą, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym, uwzględniając jej sytuację życiową oraz przyznany zakres usług z tym, że odpłatność ta nie może być mniejsza niż 20% dochodu w przypadku osoby samotnie gospodarującej lub 20 % dochodu na osobę w rodzinie w przypadku rodziny – z zastrzeżeniem postanowień ust 2.

4. Wysokość opłat ponoszonych przez mieszkańca nie może przekraczać 60% jego dochodu.

5. Odpłatność osoby, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym składającym się z kilku pokoi jest proporcjonalna do liczby osób przebywających wspólnie w tym mieszkaniu, a suma odpłatności wszystkich osób przebywających w mieszkaniu chronionym nie może przekraczać miesięcznego kosztu utrzymania tego mieszkania.

6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, jeśli mieszkaniec w określonym czasie nie może ponieść opłat za pobyt w mieszkaniu chronionym, na wniosek mieszkańca zaopiniowany przez pracownika socjalnego OPS, Burmistrz Międzyrzecza lub działający z jego upoważnienia Kierownik OPS może okresowo częściowo lub całkowicie zwolnić mieszkańca z opłat za pobyt w mieszkaniu chronionym.

7. W ramach ponoszonej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym mieszkaniec pokrywa w całości lub części:

- 1) opłaty czynszowe oraz koszty drobnych napraw i bieżącej konserwacji lokalu i jego wyposażenia,
- 2) opłaty za zużycie energii elektrycznej i ciepłej, wody, odprowadzanie ścieków, wywóz nieczystości stałych.

§ 2. 1. Mieszkaniec traci prawo do pobytu w mieszkaniu chronionym na skutek:

- 1) upływu okresu pobytu jaki został określony w decyzji administracyjnej,
- 2) pozbawienia tego prawa, na wniosek kierownika OPS z powodu:
  - a) korzystania z przyznanego świadczenia w postaci mieszkania chronionego w sposób niezgodny z przeznaczeniem w szczególności nieprzestrzegania Regulaminu,
  - b) nie realizowania Indywidualnego Programu Wsparcia,
  - c) zmiany sytuacji osobistej lub materialnej, która powoduje, że korzystanie ze świadczenia w postaci mieszkania chronionego nie jest konieczne lub celowe.

3. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 1 mieszkaniec jest zobowiązany do opuszczenia mieszkania chronionego w ostatnim dniu terminu określonego w decyzji, natomiast w przypadku określonym w ust. 1 pkt 2 w dniu, w którym decyzja o pozbawieniu prawa pobytu w mieszkaniu chronionym stała się wykonalna.

§ 3. 1. Obsługę administracyjną – finansową oraz pokrycie kosztów związanych z funkcjonowaniem mieszkania chronionego zapewnia Ośrodek Pomocy Społecznej w Międzyrzeczu.

<sup>1)</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r., poz. 1310, 1359; z 2016 r., poz. 753, 1583.

2. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym pobiera Ośrodek Pomocy Społecznej w Międzyrzeczu do 15 dnia każdego miesiąca z góry. Kwoty odpłatności za mieszkania chronione stanowią zwroty wydatków dokonanych w tym samym roku budżetowym i są przyjmowane na rachunek bieżący wydatków w OPS i zmniejszają wykonanie wydatków w danym roku budżetowym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Międzyrzeczu

**Maria Kijak**