

**Projekt**

z dnia 10 lutego 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECZU**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności drogi koniecznej przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Międzyrzecz**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.)<sup>1)</sup>, uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności drogi koniecznej przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Międzyrzecz, położoną w Międzyrzeczu przy ul. Mieszka I, oznaczoną numerem ewidencyjnym **299/4, (obręb 0001 Międzyrzecz)** o pow. 0,0453 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **GW1M/00019976/8**, na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości.

**§ 2. § 2.** Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności drogi koniecznej.

**§ 3.** Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

**§ 5. § 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Międzyrzeczu

**Katarzyna Budych**

---

<sup>1)</sup> zmiany niniejszej ustawy ogłoszone zostały w Dz.U. z 2020 r. poz. 1378

## **Uzasadnienie**

Właściciele nieruchomości położonych w Międzyrzeczu przy ul. Mieszka I oznaczonych jako działki 300/4 i 300/3 oraz 300/5 będącej w użytkowaniu wieczystym wnioskodawców w udziałach po ½ części wnieśli wniosek do tutejszego Urzędu o ustanowienie służebności drogi koniecznej przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Międzyrzecz oznaczoną jako działka 299/4 na rzecz każdorazowego właściciela wyżej wymienionej nieruchomości.

Aktualnie właściciele nieruchomości nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dojazd do posesji stanowi utwardzona droga wykonana przez wnioskodawców, jednakże brak jest uregulowanego stanu prawnego ustanowienia służebności drogi koniecznej na rzecz właścicieli nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.