

**ZARZĄDZENIE Nr Z-.....<sup>110</sup>...../2014**

**Burmistrza Międzyrzecza**  
z dnia.....<sup>14 sierpnia</sup>.....2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 35 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) a także w związku z § 3 ust. 1 Uchwały Nr XIII/129/04 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 24 lutego 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t. j. Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2009 r. Nr 41, poz. 594).


**z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz aktualnych najemców lokal mieszkalny wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

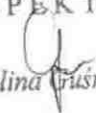
§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.bip.miedzyrzecz.pl](http://www.bip.miedzyrzecz.pl).

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

Z up. BURMISTRZA

  
mgr inż. Agnieszka Olender  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

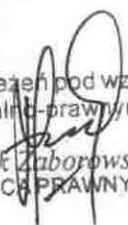
INSPEKTOR

  
mgr Kalina Guśniowska

p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU

  
mgr Doreta Lambrych

Brak zastrzeżeń pod względem  
formalno-prawnym

  
Marek Zaborowski  
RADCA PRAWNY

## WYKAZ

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w formie bezprzetargowej na rzecz aktualnych najemców, gdzie najem został nawiązany na czas nieoznaczony

L.p.	Położenie budynku	Nr ewid. działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. pom. przynależ. w m <sup>2</sup>	Udział w gruncie	Wartość udziału w gruncie w zł	Wartość lokalu w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Międzyrzecz, ul. Młyńska 6/1, lokal mieszkalny	370/2 370/23	135 13	GW1M/000 21257/9	44,41	Piwnica P.1 4,99 Pom. gospodarcze G.1 (parter) 1,10	19/100	2.850,00	71.490,00	3.574,50	Pierwsza: 15% Roczna: 1%

L.p.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, użytkowania, najmu lub dzierżawy w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2
13	14	15	16	17	18
1	Pierwsza: 427,50 zł Po uwzględnieniu bonifikaty: 21,38 zł Roczna netto: 28,50 zł VAT23% opłaty rocznej: 6,56 zł	Pierwsza: przed aktem notarialnym; Roczna: do 31 marca	Nie częściej niż raz na 3 lata	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, utrzymanie istniejącego zagospodarowania	6 tygodni

INSPEKTOR

mgr Kalina Guśniowska  
Doradca  
p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Agnieszka Olender  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia .....

do dnia .....