

ZARZĄDZENIE Nr Z-.....¹¹¹...../2012

Burmistrza Międzyrzecza

z dnia^{10 grudnia}..... 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w związku z § 3 ust. 1 Uchwały Nr XIII/129/04 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 24 lutego 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 20 kwietnia 2009 r., Nr 41, poz. 594)

z a r z ą d z a s i ę co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

Z up. BURMISTRZA


mgr inż. Agnieszka Olender
ZASTĘPCA BURMISTRZA

p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU


Zofia Paszko
06.12.2012 ✓

RADCA PRAWNY


Marek Zaborowski

WYKAZ
nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Międzyrzecz przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr ewid. działki	Pow. w ha	Nr KW	Cena gruntu netto	Podatek od towarów i usług (23%)	RAZEM	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Międzyrzecz, obr. I m. Międzyrzecz, ul. Konstytucji 3 Maja, <i>nieruchomość gruntowa</i>	326/10	0,3142	GW1M/000 40827/5	143.815,22 zł	33.077,50 zł	176.892,72 zł	Przed aktem notarialnym

L.p.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, opis nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania
10	11

1.	<p>Przeznaczenie w mpzp: Dla działki nr ewid. 326/10, położonej w obrębie geodezyjnym I m. Międzyrzecz, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz, zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.), stracił ważność z dniem 31.12.2002 r.</p> <p>W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr LXXXVIII/289/10 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 11 lutego 2010 r., przedmiotowa działka znajduje się w strefie zabudowy mieszanej usługowej z mieszkaniową wielorodzinną.</p> <p>W/w nieruchomość objęta jest ochroną krajobrazową na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 31.01.1975 r.</p> <p>Opis nieruchomości: Jest to działka zlokalizowana obrębie I m. Międzyrzecz przy ul. Konstytucji 3 Maja w strefie pośredniej miasta z bardzo dobrym dostępem do sieci dróg miejskich i obiektów użyteczności publicznej. W sąsiedztwie zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, rzeki. Obszar objęty działką o nieregularnym kształcie, położony jest w pobliżu ul. Konstytucji 3 Maja, teren zbliżony do płaskiego. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej. Natomiast brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Działka jest niezagospodarowana, teren nieurtwardzony, porośnięty samosiewami drzew i krzewów. Od strony południowej przy rzece Paklica teren podmokły porośnięty trzciną. Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej.</p> <p>Sposób zagospodarowania: zgodnie z ustaleniami zawartymi w decyzji o ustaleniu warunkach zabudowy.</p> <p>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2: 6 tygodni</p>
----	--

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia

do dnia

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Agnieszka Olander
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Zofia Paszko

06.12.2012 r.