

ZARZĄDZENIE Nr Z-...115...../2014

Burmistrza Międzyrzecza
z dnia 22.11.2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 35 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) a także w związku z § 3 ust. 1 Uchwały Nr XIII/129/04 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 24 lutego 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t. j. Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2009 r. Nr 41, poz. 594).

z a r z ą d z a s i ę, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz aktualnego najemcy lokal mieszkalny wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.


§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.


Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Ryszard Szymański
SEKRETARZ GMINY

p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU


mgr Dorota Lambrych

INSPEKTOR


mgr Kalina Guśniowska

Brak zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym


Marek Zabojowski
RADCA PRAWNY

WYKAZ

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w formie bezprzetargowej na rzecz aktualnego najemcy, gdzie najem został nawiązany na czas nieoznaczony

L.p.	Położenie budynku	Nr ewid. działki	Pow. w m ²	Nr KW	Pow. lokalu w m ²	Pow. pom. przynależ. w m ²	Udział w gruncie	Wartość udziału w gruncie w zł	Wartość lokalu w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Międzyrzecz, ul. Piastowska 20 A/6, lokal mieszkalny	140	1980	GW1M/ 000 25885/8	38,00	piwnica 4,10	194 /10.000	3.050,00	97.610,00	68.327,00	Pierwsza: 15% Roczna: 1%

L.p.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, użytkowania, najmu lub dzierżawy w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2
13	14	15	16	17	18
1	Pierwsza: 457,50 zł Po uwzględnieniu bonifikaty: 320,25 zł Roczna netto: 30,50 zł VAT 23% opłaty rocznej: 7,02 zł	Pierwsza: przed aktem notarialnym; Roczna: do 31 marca	Nie częściej niż raz na 3 lata	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, utrzymanie istniejącego zagospodarowania	6 tygodni

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia

do dnia

INSPEKTOR p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU

mgr Kalina Guśniowska

mgr Dorota Lambrych

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Ryszard Szymański
SEKRETARZ GMINY