

ZARZĄDZENIE NR Z-153/2022
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA

z dnia 5 grudnia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych oraz zabudowanych lub ich części do
wyzierżawienia i wynajęcia na czas nieokreślony.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022.559 ze zm.¹⁾), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 ze zm.²⁾) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w Uchwałach Nr LVIII/582/22 oraz LVIII/583/22 z dnia 29 listopada 2022 r.

zarządza się co następuje

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości gruntowe lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony na rzecz dotychczasowych najemców, nieruchomości zabudowane lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl, a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza
Międzyrzecza
Zastępca Burmistrza
Międzyrzecza

mgr Tomasz Markiewicz

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U.2022, poz. 1005 oraz poz.1079 oraz 1561.

²⁾ Ziany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U.2021, poz. 815, Dz.U.2022 poz.1846 oraz 2185.

Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m2	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	669/5	GW1M/00020057/0	76	14	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż	223,86
2	668/2	GW1M/00020047/7	433	81	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	169,37
3	668/2	GW1M/00020047/7	433	16	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż	255,84
4	669/10	GW1M/00020057/0	515	58	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	121,28

5	616/11	GW1M/00020038/1	1096	14	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	223,86
6	668/6	GW1M/00020047/7	751	102	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	213,28
7	668/6	GW1M/00020047/7	751	15	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	239,85
8	668/6	GW1M/00020047/7	751	52	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	108,73
9	668/6	GW1M/00020047/7	751	59	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	123,37
10	290/24	GW1M/00020356/6	978	34	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Spokojna, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	167,28

11	305/72	GW1M/00020145/4	19	19	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	303,81
12	305/40	GW1M/00021511/8	599	19	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	303,81
13	305/41	GW1M/00021512/5	532	18,60	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	297,41
14	258/3	GW1M/00021342/2	119	19,83	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	390,25
15	157/3	GW1M/00019970/6	759	116	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Poznańska, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	242,56
16	291/19	GW1M/00019908/1	4407	197	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	411,93

17	286/34	GW1M/00026737/3	2588	15	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Księdza Skargi, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod pomieszczenie gospodarcze	282,29
18	58/16	GW1M/00020059/4	3689	68	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Sportowa, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona na ogródek prywatny przeznaczony na rekreację i wypoczynek	142,19
19	178/37	GW1M/00020042/2	765	16	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kilińskiego, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	255,84

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....

Wykaz nieruchomości zabudowanych lub ich części przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	280/16	GW1M/00030631/1	192	11,72	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Różana, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	40,37
2	367/24	GW1M/00019920/1	1501	4,17	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Ogrodowa, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	14,37

Czynsz miesięczny płatny do 10-go dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....