

ZARZĄDZENIE NR Z-16/2022
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA

z dnia 16 lutego 2022 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowych oraz części nieruchomości zabudowanych do wdzierżawienia lub wynajęcia na czas nieokreślony.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2021.1372 ze zm.)¹⁾, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U .2020.1990 ze zm.)²⁾ oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w: Uchwale Nr XLVIII/460/22, Uchwale Nr XLVIII/461/22, Uchwale Nr XLVIII/462/22, Uchwale Nr XLVIII/463/22, Uchwale Nr XLVIII/464/22, Uchwale Nr XLVIII/465/22, Uchwale Nr XLVIII/466/22, Uchwale Nr XLVIII/467/22, Uchwale Nr XLVIII/468/22, Uchwale Nr XLVIII/469/22, Uchwale Nr XLVIII/470/22, Uchwale Nr XLVIII/471/22, Uchwale Nr XLVIII/472/22, Uchwale Nr XLVIII/473/22 wszystkie z dnia 08 lutego 2022 r.

zarządza się co następuje

§ 1. Przeznacza się do wdzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, części nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców, części nieruchomości zabudowanych wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl, a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

Burmistrz Międzyrzecza

mgr inż. Remigiusz Lorenz

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 1834

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2021 r. poz. 815

Wykaz części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	335/26	GW1M/00043655/9	4554	417,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Bolesława Chrobrego, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	692,43
2	291/19	GW1M/00019908/1	4407	142,00	Obręb 2 Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	296,92
3	286/8	GW1M/00025999/0	6012	13,00	Obręb 8 – Kursko, Kursko nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod wiatę	135,92
4				215,00		- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	264,45

5	292/10	GW1M/00027023/2	1812	50,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona na ogródek przeznaczony na rekreację i wypoczynek	104,55
6	668/10	GW1M/00020047/7	722	48,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	100,37
7	211/11	GW1M/00020015/4	873	17,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	271,83
				17,00			271,83
8	34/13	GW1M/00025181/3	3840	18,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Poznańska nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	287,82
9	167/10	GW1M/00020135/1	161	15,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Poznańska nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	31,37

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....

Wykaz części nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m ²	Położenie i opis nieruchomości/części przeznaczonej do wynajęcia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	536/15	GW1M/00043754	81	23,45	Obręb 15 – Bukowiec, Bukowiec, nieruchomość zabudowana – garaż w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	108,45
2	190/10	GW1M/00020152/6	114	9,46	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość zabudowana – pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	32,58
3	292/10	GW1M/00027023/2	1812	20,86	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość zabudowana – pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	71,84
4	157/3	GW1M/00019970/6	759	9,03	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Poznańska, nieruchomość	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość będzie wynajęta	31,09

					zabudowana – pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	
--	--	--	--	--	--	--	--

Czynsz miesięczny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....