

**ZARZĄDZENIE NR Z-28/2024  
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA**

z dnia 1 marca 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych oraz zabudowanych lub ich części do  
wyzierżawienia i wynajęcia na czas nieokreślony.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U.2023 poz. 40 ze zm.<sup>1)</sup>), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.<sup>2)</sup>) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w uchwale nr LXXVI/737/24 z dnia 27 lutego 2024 roku i uchwale nr nr LXXVI/738/24 z dnia 27 lutego 2024 r.

**zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości gruntowe lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców, nieruchomości zabudowane lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.bip.miedzyrzecz.pl](http://www.bip.miedzyrzecz.pl), a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza  
Międzyrzecza  
Zastępca Burmistrza  
Międzyrzecza

**mgr Tomasz Markiewicz**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r., poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz.2029

**Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wdzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.**

| Lp. | Nr działki | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> | Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia w m <sup>2</sup> | Położenie i opis nieruchomości                                   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Wysokość rocznej opłaty brutto w zł |
|-----|------------|---|---------------------------------------|--|--|---|-------------------------------------|
| 1   | 2          | 3   | 4                                     | 5  | 6  | 7   | 8                                   |
| 1   | 58/14      | GW1M/00020059/4                                   | 46                                    | 46,00  | Obręb 1 – Międzyrzecz,<br>ul. Sportowa<br>nieruchomość gruntowa  | - brak planu zagospodarowania przestrzennego<br>- nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek | 422,38                              |
|     | 58/15      |   | 43                                    | 16,00  |  |   |                                     |
|     | 58/18      |   | 3196                                  | 140,00   |  |   |                                     |
| 2   | 58/18      | GW1M/00020059/4                                   | 3196                                  | 387,00   | Obręb 1 – Międzyrzecz,<br>ul. Sportowa<br>nieruchomość gruntowa  | - brak planu zagospodarowania przestrzennego<br>- nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek | 809,22                              |
| 3   | 58/18      | GW1M/00020059/4                                   | 3196                                  | 626,00   | Obręb 1 – Międzyrzecz,<br>ul. Sportowa<br>nieruchomość gruntowa  | - brak planu zagospodarowania przestrzennego<br>- nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek | 1.308,97                            |
| 4   | 58/18      | GW1M/00020059/4                                   | 3196                                  | 17,00  | Obręb 1 – Międzyrzecz,<br>ul. Sportowa<br>nieruchomość gruntowa  | - brak planu zagospodarowania przestrzennego<br>- nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod pomieszczenie gospodarcze                                | 266,60                              |
| 5   | 165/5      | GW1M/00021710/3                                   | 259                                   | 18,50  | Obręb 1 – Międzyrzecz,<br>ul. Poznańska<br>nieruchomość gruntowa | - brak planu zagospodarowania przestrzennego<br>- nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż  | 295,82                              |

|   |        |                 |    |       |  |   |        |
|---|--------|-----------------|----|-------|--|---|--------|
| 6 | 178/34 | GW1M/00020042/2 | 21 | 13,00 | Obręb 2 – Międzyrzecz,<br>ul. Kilińskiego<br>nieruchomość gruntowa | - brak planu zagospodarowania przestrzennego<br>- nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona<br>pod pomieszczenie gospodarcze | 203,87 |
|---|--------|-----------------|----|-------|--|---|--------|

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia .....do dnia.....

**Wykaz nieruchomości zabudowanych lub ich części przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców.**

| Lp. | Nr działki | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> | Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m <sup>2</sup> | Położenie i opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł |
|-----|------------|---|---------------------------------------|---|--|---|---|
| 1   | 2          | 3   | 4                                     | 5   | 6  | 7   | 8                                       |
| 1   | 204/4      | GW1M/00020017/8                                   | 48                                    | 42,35   | Obręb 1 – Międzyrzecz,<br>ul. 30 Stycznia,<br>nieruchomość zabudowana -<br>garaż w budynku gospodarczym                                | - brak planu zagospodarowania przestrzennego<br>- nieruchomość zabudowana będzie wynajęta<br>zgodnie z przeznaczeniem na garaż                        | 244,83                                  |
| 2   | 214/10     | GW1M/00019977/5                                   | 614                                   | 8,55  | Obręb 1 – Międzyrzecz,<br>ul. Staszica,<br>nieruchomość zabudowana -<br>pomieszczenie gospodarcze<br>w budynku gospodarczym            | - brak planu zagospodarowania przestrzennego<br>- nieruchomość zabudowana będzie wynajęta<br>zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie<br>gospodarcze | 29,45                                   |
| 3   | 335/26     | GW1M/00043655/9                                   | 4554                                  | 3,90  | Obręb 2 – Międzyrzecz,<br>ul. Bolesława Chrobrego,<br>nieruchomość zabudowana -<br>pomieszczenie gospodarcze<br>w budynku gospodarczym | brak planu zagospodarowania przestrzennego<br>- nieruchomość zabudowana będzie wynajęta<br>zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie<br>gospodarcze   | 13,43                                   |
| 4   | 335/27     | GW1M/00043655/9                                   | 100                                   | 4,28  | Obręb 2 – Międzyrzecz,<br>ul. Bolesława Chrobrego,<br>nieruchomość zabudowana -<br>pomieszczenie gospodarcze<br>w budynku gospodarczym | brak planu zagospodarowania przestrzennego<br>- nieruchomość zabudowana będzie wynajęta<br>zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie<br>gospodarcze   | 14,74                                   |

Czynsz miesięczny płatny do 10-go dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia .....do dnia.....

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr Z-28/2024  
Burmistrza Międzyrzecza  
z dnia 1 marca 2024 r.

**Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.**

| Lp. | Nr działki | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> | Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia w m <sup>2</sup> | Położenie i opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł |
|-----|------------|---|---------------------------------------|---|--|---|---|
| 1   | 2          | 3   | 4                                     | 5   | 6  | 7   | 8                                       |
| 1   | 171/16     | GW1M/00019963/4                                   | 2909                                  | 19,00   | Obręb 1 –<br>Międzyrzecz,<br>ul. 30 Stycznia<br>nieruchomość<br>gruntowa | - brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzennego<br>- nieruchomość gruntowa<br>będzie wydzierżawiona pod<br>kiosk do prowadzenia<br>działalności gospodarczej | 70,81                                   |

Czynsz miesięczny płatny do 10-go dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia .....do dnia.....