

**ZARZĄDZENIE NR Z-42/2021**  
**BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA**

z dnia 7 maja 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych i zabudowanych do wydzierżawienia i wynajęcia na czas nieokreślony.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020.713 ze zm.<sup>1)</sup>), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U .2020.1990 ze zm.<sup>2)</sup> ) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w: Uchwale Nr XXXV304/21, Uchwale Nr XXXV/305/21, Uchwale Nr XXXV/306/21, Uchwale Nr XXXV/307/21, Uchwale Nr XXXV/308/2, Uchwale Nr XXXV/309/21, Uchwale Nr XXXV/310/21, Uchwale Nr XXXV/311/21, Uchwale Nr XXXV/312/21, Uchwale Nr XXXV/313/21, Uchwale Nr XXXV/314/21 z dnia 27 kwietnia 2021 r.

**zarządza się co następuje**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, części nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców, nieruchomości zabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.bip.miedzyrzecz.pl](http://www.bip.miedzyrzecz.pl), a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza  
Międzyrzecza  
Zastępca Burmistrza  
Międzyrzecza

**mgr Tomasz Markiewicz**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2020 r. poz. 1378

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. 2021 r. poz. 11 oraz poz. 234

Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<b>668/6</b>	GW1M/00020047/7	751	<b>47,00</b>	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	<b>98,28</b>
2	<b>616/18</b>	GW1M/00020038/1	534	<b>19,00</b>	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż	<b>303,81</b>
3	<b>305/68</b>	GW1M/00021711/0	20	<b>20,00</b>	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż	<b>319,80</b>
4	<b>305/40</b>	GW1M/00021511/8	599	<b>18,72</b>	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż	<b>299,33</b>
5				<b>18,72</b>			<b>299,33</b>

6	<b>609/2</b>	GW1M/00021600/9	161	<b>23,00</b>	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	<b>367,77</b>
7	<b>58/16</b>	GW1M/00020059/4	3689	<b>18,00</b>	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Sportowa, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	<b>287,82</b>
8	<b>171/14</b>	GW1M/00019963/4	3039	<b>20,00</b>	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	<b>319,80</b>
9				<b>20,00</b>			<b>319,80</b>

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia .....do dnia.....

Wykaz nieruchomości zabudowanych lub ich części przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości/części przeznaczonej do wynajęcia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	171/14	GW1M/00019963/4	3039	14,48	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, nieruchomość zabudowana – pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na pomieszczenie gospodarcze	49,86
2	482/12	GW1M/00019904/3	73	15,76	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Zachodnia, nieruchomość zabudowana – garaż w kompleksie garażowym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na garaż	106,62

Czynsz miesięczny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia .....do dnia.....