

**ZARZĄDZENIE NR Z-50/2023  
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA**

z dnia 31 maja 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych oraz zabudowanych lub ich części do  
wyzierżawienia i wynajęcia na czas nieokreślony.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 poz. 40 ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w uchwale nr LXVII/651/23 z dnia 30 maja 2023 roku, uchwale nr LXVII/652/23 z dnia 30 maja 2023 roku i uchwale nr LXVI/649/23 z dnia 25 kwietnia 2023 r.

**zarządza się co następuje**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości gruntowe lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony na rzecz dotychczasowych najemców, nieruchomości zabudowane lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.bip.miedzyrzecz.pl](http://www.bip.miedzyrzecz.pl), a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza  
Międzyrzecza  
Zastępca Burmistrza  
Międzyrzecza

**mgr Tomasz Markiewicz**

**Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.**

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	286/34	GW1M/00026737/3	2588	25,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Księdza Skargi nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	123,00
2	133/2	GW1M/00019995/7	1734	263,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Krótka nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i odpoczynek	549,93
3	178/17	GW1M/00022339/5	780	5,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kilińskiego nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod pomieszczenie gospodarcze	78,41
4	178/17	GW1M/00022339/5	780	13,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kilińskiego nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż	207,87

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia .....do dnia.....

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr Z-50/2023

Burmistrza Międzyrzecza

z dnia 31 maja 2023 r.

**Wykaz nieruchomości zabudowanych lub ich części przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców.**

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	214/10	GW1M/00019977/5	614	12,35	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Staszica, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	42,53
2	335/26	GW1M/00043655/9	4554	5,17	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Bolesława Chrobrego, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	17,81
3	214/10	GW1M/00019977/5	614	9,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Staszica, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	31,00

4	214/10	GW1M/00019977/5	614	5,33	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Staszica, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze zlokalizowane w budynku gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	18,35
5	470/3	GW1M/00019972/0	264	22,93	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Konstytucji 3 maja, nieruchomość zabudowana - garaż w budynku gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	155,13
6	128/80	GW1M/00022559/3	963	16,88	Obręb 15 – Bukowiec Bukowiec nieruchomość zabudowana - garaż w kompleksie garażowym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	78,07
7	381/13	GW1M/00024911/3	831	16,53	Obręb 17 – Kaława Pniewo nieruchomość zabudowana – pomieszczenie gospodarcze zlokalizowane w budynku gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	45,54

Czynsz miesięczny płatny do 10-go dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia .....do dnia.....