

ZARZĄDZENIE NR Z-55/2021
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA

z dnia 9 czerwca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych i zabudowanych do wydzierżawienia i wynajęcia na czas nieokreślony.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020.713 ze zm.¹⁾), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U .2020.1990 ze zm.²⁾) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w: Uchwale Nr XXXVI/330/21, Uchwale Nr XXXVI/331/21, Uchwale Nr XXXVI/332/21, Uchwale Nr XXXVI/333/21, Uchwale Nr XXXVI/334/21, Uchwale Nr XXXVI/325/21, Uchwale Nr XXXVI/326/21, Uchwale Nr XXXVI/327/2, Uchwale Nr XXXVI/328/21, Uchwale Nr XXXVI/329/21 z dnia 25 maja 2021 r.

zarządza się co następuje

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, części nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców, nieruchomości zabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl, a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza
Międzyrzecza
Zastępca Burmistrza
Międzyrzecza

mgr Tomasz Markiewicz

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2020 r. poz. 1378

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz 2021 r. poz. 11 oraz poz. 234.

Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	305/40	GW1M/00021511/8	599	18,72	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż	299,33
2	305/42	GW1M/00021513/2	533	19,04	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż	304,45
3	610/9	GW1M/00021662/1	268	22,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż	351,78
4	178/37	GW1M/00020042/2	765	15,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kilińskiego, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż	239,85

5	257/3	GW1M/00040754/2	169	58,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Winnica, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	121,28
6	404/37	GW1M/00053197/3	1024	15,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Chłodna, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na polepszenie warunków nieruchomości sąsiedniej	73,80
7	669/10	GW1M/00020057/0	515	90,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	188,19

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....

Wykaz nieruchomości zabudowanych lub ich części przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m ²	Położenie i opis nieruchomości/części przeznaczonej do wynajęcia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	367/24	GW1M/00019920/1	1501	13,76	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Ogrodowa, nieruchomość zabudowana – pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	47,39
2	171/14	GW1M/00019963/4	3039	12,04	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, nieruchomość zabudowana – pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	41,47
3	482/12	GW1M/00019904/3	73	16,61	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Zachodnia, nieruchomość zabudowana – garaż w kompleksie garażowym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	112,37

Czynsz miesięczny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....