

ZARZĄDZENIE Nr Z-.....⁷⁸...../2013

Burmistrza Międzyrzecza
z dnia^{21 sierpnia}..... 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 35 i 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w związku z § 3 ust. 1 Uchwały Nr XIII/129/04 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 24 lutego 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z dnia 20 kwietnia 2009 r., Nr 41, poz. 594)

z a r z ą d z a s i ę co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

Z up. BURMISTRZA


mgr inż. Agnieszka Olender
ZASTĘPCA BURMISTRZA

PODINSPEKTOR


Marlena Szymł

Brak zastrzeżeń pod względem formalno-prawnym p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU


Marek Labkowski
RADCA PRAWNY


Zofia Paszko

WYKAZ

nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej
na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr ewid. działki	Pow. w ha	Nr KW	Cena gruntu netto	Podatek od towarów i usług (23%)	RAZEM	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Międzyrzecz ul. Konstytucji 3 Maja, obr. 1 m. Międzyrzecz, <i>nieruchomość niezabudowana</i>	303/19	0,0100	GW1M/00019962/7	9.740,00 zł	2.240,20 zł	11.980,20 zł	Przed aktem notarialnym


L.p.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, opis nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania
10	11 Przeznaczenie w mpzp: dla działki nr 303/19 położonej w obrębie geodezyjnym 1 m. Międzyrzecz, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz – stracił ważność z dniem 31.12.2002 r. Zgodnie z w/w planem teren przedmiotowej działki oznaczony jest symbolem dr jako droga W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Międzyrzecz zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu nr LXXXVII/289/10 z dnia 11 lutego 2010 r., teren działki nr 303/19 znajduje się w strefie zabudowy mieszanej usługowej z mieszkaniową wielorodzinną. Opis nieruchomości: 1. Jest to nieruchomość zlokalizowana w obrębie 1 miasta Międzyrzecz przy ul. Konstytucji 3 Maja w strefie pośredniej na pograniczu strefy śródmiejskiej miasta z bardzo dobrym dostępem do sieci dróg miejskich i obiektów użyteczności publicznej. W sąsiedztwie zabudowy usługowo – handlowej, supermarket „Tesco”, mieszkaniowej wielorodzinnej. Obszar objęty działką o kształcie prostokąta, teren zbliżony do płaskiego. Działka jest niezagospodarowana, teren nieutwardzony, zachwaszczony. Od strony wschodniej graniczący za ścianą szczytową budynku posadowionego na działce sąsiedniej. Od strony zachodniej działka nr 303/19 graniczy z działką nr 303/9. Działka nr ewid. 303/9 o kształcie prostokąta, jest niezagospodarowana, teren nieutwardzony. Dojazd do nieruchomości drogą wewnętrzną o nawierzchni utwardzonej. Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Sposób zagospodarowania: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej zgodnie z ustaleniami zawartymi w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2: 6 tygodni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia 2013 r.

do dnia 2013 r.

Z up. BURMISTRZA


mgr inż. Agnieszka Olender
ZASTĘPCA BURMISTRZA