

ZARZĄDZENIE NR Z-60/2023
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA

z dnia 30 czerwca 2023 r.

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Międzyrzecz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. z 2023 r., poz. 40 ze zm.¹⁾) oraz §10 pkt 1 p. pkt 1 Uchwały nr XXXI/282/21 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 23 lutego 2021 r. oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. z 2023 r., poz. 344) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. z 2022 r., poz. 1360 ze zm.²⁾)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez:

- działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 84/36, o powierzchni 0,0947 ha, położoną w obrębie 0002 Międzyrzecz, stanowiącą grunt oznaczony „Bp” (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy) oraz „Bi” (inne tereny zabudowane), dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu prowadzi Księgę Wieczystą numer GW1M/00020159/5, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem 84/35, położonej w obrębie 0002 Międzyrzecz,
- działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 107/4, o powierzchni 0,4020 ha, położoną w obrębie 0002 Kalsko, stanowiącą grunt oznaczony „B” (tereny mieszkaniowe) oraz „Bz” (tereny rekreacyjno – wypoczynkowe), dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu prowadzi Księgę Wieczystą numer GW1M/00026000/8, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem 324/3, położonej w obrębie 0002 Kalsko.

§ 2. Ustanowienie służebności przejazdu i przechodu następuje za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości:

- 343,17 zł (słownie: trzysta czterdzieści trzy złote 17/100)(netto: 279,00 + 23% podatku VAT) na podstawie operatu sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego,
- 1011,06 zł (słownie: tysiąc jedenaście złotych 06/100)(netto: 822,00 + 23% podatku VAT) na podstawie operatu sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Ustanowienie służebności określonej w §1 następuje na czas nieokreślony.

§ 4. Informację podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w t.j. Dz. z 2023 r., poz. 572

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w t.j. Dz. z 2022 r., poz. 2339 oraz poz. 2337

§ 5. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza
Międzyrzecza
Zastępcą Burmistrza

mgr Tomasz Markiewicz