

BURMISTRZ MIĘDZYRZECZA ogłasza
pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych na cele rolne

L. p	Nr ewid. działki	Pow. łączna w m ²	KW	Pow. przeznaczony na do wydzierżawienia	Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego brutto łącznie	Wywoławcza stawka brutto za dzierżawę 1m ² w zł.	Wadium w zł.	Położenie nieruchomości
1	675/1	137.442	GW1M/000 41507/3	122.190	9775,20	0,08 zł	977,52	Obręb 0001 Międzyrzecz, ul. Długa <i>nieruchomość gruntowa</i>
	675/28							
	675/29							
	675/135							
	675/137							
	675/32							
	74/10		GW1M/000 20817/6					
2	675/5	118.599	GW1M/000 41507/3	118.599	9487,92	0,08	948,79	Obręb 0001 Międzyrzecz, ul. Długa <i>nieruchomość gruntowa</i>
	675/7							
	675/8							
	675/15							
	675/16							
	675/17							
	675/18							
	675/19							

3	675/10	57.795	GW1M/000 41507/3	57.795	4623,60	0,08	462,36	Obręb 0001 Międzyrzecz, ul. Długa <i>nieruchomość gruntowa</i>
	675/11							
	675/20							
	675/21							
	675/22							
	675/23							
	675/24							

I. Informacje o nieruchomości gruntowej przeznaczonej wydzierżawienia na drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/1

Opis nieruchomości:

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/1 o pow. 19.603 m², której część o pow. 10000 m² przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/1, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie 1US – tereny sportu i rekreacji- jej część przeznaczona jest na lokalizację ciągu pieszo-rowerowego. Zgodnie z zapisami ww. planu na działce ustalony został zakaz lokalizacji zabudowy w pasie do 50 m od linii brzegowej rzeki Obry. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej i strefie zieleni naturalnej. Teren działki zlokalizowany jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Obry” oraz w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Na powyższej działce zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne Międzyrzecz stan. 55 AZP 51-15/20. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

2. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/28

Opis nieruchomości:

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/28 o pow. 10.506 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/28, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz nie został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej i w strefie wód powierzchniowych, jej część stanowi orientacyjny przebieg planowanej obwodnicy. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

3. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/29

Opis nieruchomości:

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/29 o pow. 10.196 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/29, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXIX/190/09 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 03 marca 2009 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz w rejonie „Osiedle nad Obrą”. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie KDL – tereny dróg lokalnych. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie dróg. Teren działki zlokalizowany jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Obry” oraz w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Na powyższej działce zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne Międzyrzecz stan. 64 AZP 51-15/21. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

4. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/135

Opis nieruchomości:

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/135 o pow. 35560 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/135, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie **1 U** - tereny zabudowy usługowej, **6K**- tereny infrastruktury technicznej(kanalizacja deszczowa), **2UO,UP** –tereny usług oświaty, tereny usług publicznych, **4E**- tereny infrastruktury technicznej-elektroenergetyka; część działki przeznaczona jest na lokalizację pasa technicznego linii elektroenergetycznej, Zgodnie z zapisami ww. planu na działce ustalony został zakaz lokalizacji zabudowy w pasie do 50 m od linii brzegowej rzeki Obry. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej, jej część stanowi orientacyjny przebieg planowanej obwodnicy. Teren działki zlokalizowany jest w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Na powyższej działce zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne Międzyrzecz stan. 54 AZP 51-75/21. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

5. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/137**Opis nieruchomości:**

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/137 o pow. 27042 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/137, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXIX/190/09 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 03 marca 2009 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz w rejonie „Osiedle nad Obrą”. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie **U/MW1**- tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i symbolem **MW4**- tereny zabudowy wielorodzinnej, przez działkę przebiega korytarz napowietrznej linii elektroenergetycznej, W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jej część stanowi orientacyjny przebieg planowanej obwodnicy. Teren działki zlokalizowany jest w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Na powyższej działce zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne Międzyrzecz stan. 53 AZP 51-15/19. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

6. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/32

Opis nieruchomości:

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/32 o pow. 18886 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/32, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie 9UMW- tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, część działki przeznaczona jest na lokalizację pasa technicznego linii elektroenergetycznej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

7. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 74/10

Opis nieruchomości:

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 74/10 o pow. 15649 m², której część o pow. 10000 m² przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 74/10, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz nie został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej, jej część stanowi orientacyjny przebieg planowanej obwodnicy. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

8. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/5

Opis nieruchomości:

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/5 o pow. 10135 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/5, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie **SKDL** - tereny dróg publicznych lokalnych, część działki przeznaczona jest na lokalizację pasa technicznego linii elektroenergetycznej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej i w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na powyższej działce zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne Międzyrzecz stan. 79 AZP 51-15/18. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

9. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/7

Opis nieruchomości:

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/7 o pow. 27946 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/7, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie **22MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, część działki przeznaczona jest na lokalizację pasa technicznego linii elektroenergetycznej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej. Na powyższej działce zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne Międzyrzecz stan. 79 AZP 51-15/18. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

10. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/16**Opis nieruchomości:**

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/16 o pow. 8213 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/16, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie **13KDD, 14KDD i 15KDD** - tereny dróg publicznych dojazdowych, część działki przeznaczona jest na lokalizację pasa technicznego linii elektroenergetycznej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej. Na powyższej działce zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne Międzyrzecz stan. 79 AZP 51-15/18. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

11. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/15**Opis nieruchomości:**

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/16 o pow. 8213 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/16, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie **18MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej. Na powyższej działce zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne Międzyrzecz stan. 79 AZP 51-15/18. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

12. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/17**Opis nieruchomości:**

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/17 o pow. 13308 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/17, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie 19MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i symbolem 20UMN- tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, część działki przeznaczona jest na lokalizację pasa technicznego linii elektroenergetycznej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

13. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/18**Opis nieruchomości:**

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/18 o pow. 19716 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/18, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie 17MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, część działki przeznaczona jest na lokalizację pasa technicznego linii elektroenergetycznej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej i w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

14. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/8**Opis nieruchomości:**

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/8 o pow. 5146 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/8, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie **6KDL** – tereny dróg publicznych lokalnych i symbolem **19KS**- tereny parkingów i placów manewrowych, część działki przeznaczona jest na lokalizację ciągu pieszo- rowerowego. Zgodnie z zapisami ww. planu na działce ustalony został zakaz lokalizacji zabudowy w pasie do 50 m od linii brzegowej rzeki Obry. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej i w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Część działki zlokalizowana jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Obry”. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

15. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/19**Opis nieruchomości:**

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/19 o pow. 20692 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/19, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie **27MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej i w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

16. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/10

Opis nieruchomości:

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/10 o pow. 17402 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/10, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie **26MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i symbolem **25UMN**- tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z zapisami ww. planu na działce ustalony został zakaz lokalizacji zabudowy w pasie do 50 m od linii brzegowej rzeki Obry. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej. Teren działki zlokalizowany jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Obry”. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

17. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/11

Opis nieruchomości:

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/11 o pow. 5641 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/11, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie **21KS**- tereny parkingów i placów manewrowych. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

18. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/20

Opis nieruchomości:

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/20 o pow. 2523 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/20, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie **16KDD**- tereny dróg publicznych dojazdowych. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej i w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

19. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/21

Opis nieruchomości:

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/21 o pow. 16861 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/21, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie **28MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i symbolem **1E**- tereny infrastruktury technicznej- elektroenergetyka. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej i w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na powyższej działce zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne Międzyrzecz stan. 80 AZP 51-15/25. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

20. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/22

Opis nieruchomości:

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/22 o pow. 1801 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/22, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie **17KDD**- tereny dróg publicznych dojazdowych. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej i w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na powyższej działce zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne Międzyrzecz stan. 80 AZP 51-15/25. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

21. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/23

Opis nieruchomości:

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/23 o pow. 9597 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/23, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz sporządzonym na mocy uchwały Nr XXV/247/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.. W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie **29UMN** i **31UMN**-tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz **30MN**-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej i w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na powyższej działce zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne Międzyrzecz stan. 80 AZP 51-15/25. Dla działki nie

został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

22. Działka oznaczona ewidencyjnie nr 675/24

Opis nieruchomości:

Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 675/24 o pow. 3970 m², która w całości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku na cele rolne zlokalizowana jest przy ul. Długiej, obręb geodezyjny 0001 Międzyrzecz.

Przeznaczenie w mpzp:

Teren działki oznaczonej ewidencyjnie nr 675/28, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Międzyrzecz nie został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r. działka znajduje się w strefie rolniczej i w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz.

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich, oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

II. Informacje o terminie przetargów i wpłacanych wadiumach:

1. Przetarg na dzierżawę nieruchomości w skład której wchodzi działki oznaczone ewidencyjnie nr: **675/1, 675/28, 675/29, 675/135, 675/137, 675/32 oraz 74/10, obręb 0001 Międzyrzecz** odbędzie się w dniu **23 stycznia 2023 r. o godz. 9:00** w Sali Ślubów Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu ul. Rynek 1 (budynek Ratusza, parter).
2. Przetarg na dzierżawę nieruchomości w skład której wchodzi działki oznaczone ewidencyjnie nr: **675/5, 675/7, 675/16, 675/15, 675/17, 675/18, 675/8 oraz 678/19, obręb 0001 Międzyrzecz** odbędzie się w dniu **23 stycznia 2023 r. o godz. 9:45** w Sali Ślubów Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu ul. Rynek 1 (budynek Ratusza, parter).
3. Przetarg na dzierżawę nieruchomości w skład której wchodzi działki oznaczone ewidencyjnie nr: **675/10, 675/11, 675/20, 675/21, 675/22, 675/23 oraz 675/24, obręb 0001 Międzyrzecz** odbędzie się w dniu **23 stycznia 2023 r. o godz. 10:30** w Sali Ślubów Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu ul. Rynek 1 (budynek Ratusza, parter).
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **do dnia 17 stycznia 2023 r.** wadium o wyżej podanych wysokościach na rachunek bankowy Urzędu Gminy Międzyrzecz nr: **06 2030 0045 1110 0000 0131 3280** w BNP PARIBAS BANK POLSKA S.A. (dowody i daty wpłaty sprawdzane będą przed rozpoczęciem przetargu).

5. Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać datę i godzinę przetargu oraz nazwisko i imię osoby lub nazwę firmy przystępującej do przetargu.
6. Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który przetargu nie wygrał będzie przekazane niezwłocznie na wskazany przez Wpłacającego rachunek bankowy nie później niż przed upływem 3 dni od dnia: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia się przetargu.
7. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu.

III. Warunki przetargu:

1. Uczestnik przetargu winien posiadać dowód tożsamości bądź inny dokument pozwalający na zweryfikowanie tożsamości osoby przystępującej do przetargu.
2. Przetarg przeprowadzony zostanie w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014, poz. 1490 z późn.zm.)
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej przynajmniej o jedno postąpienie.
4. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu lub żaden z uczestników nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej.
5. Postąpienie wynosi 0,01 zł wywoławczej stawki brutto za dzierżawę 1m².
6. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika przetargu powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego. Jeżeli uczestnik reprezentowany jest przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału poświadczonego notarialnie pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

IV. Informacje dodatkowe

1. Informacje na temat przetargu udzielane są przez pracowników Wydziału Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tel.95 742 6977.
2. Uczestnik przetargu, który przetarg wygrał, zobowiązany jest do zawarcia umowy dzierżawy najpóźniej w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
3. Niedotrzymanie terminu podpisania umowy i uchylanie się od jej zawarcia powoduje przepadek wadium a przetarg czyni niebyłym.
4. W przypadku gdy do przetargu przystępuje jeden z małżonków i małżonkowie nie posiadają rozdzielności majątkowej należy przedstawić zgodę małżonka na uczestnictwo w przetargu.
5. Najwyższa cena brutto 1 m² powierzchni nieruchomości uzyskana w przetargu stanowić będzie podstawę do ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego.
6. Czynsz roczny ustalony ww. sposób, podlega wpłacie z góry do 30 marca każdego roku na rachunek wskazany w umowie.
7. Gmina Międzyrzecz zastrzega sobie prawo aktualizacji opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego. Wzrost cen następować będzie w okresach rocznych.
8. Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, na stronie internetowej www.bip.miedzyrzecz.pl, www.miedzyrzecz.pl. oraz w prasie lokalnej.
9. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Markiewicz
Zastępca Burmistrza